

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 2021 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 713 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.) Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2/5 (obr. 9, ark. 2) o pow. 0,0048 ha, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Jarzębinowej, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, objętej księgą wieczystą Nr KI1O/00067830/4, na potrzeby realizacji urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 2. Odstępuje się od zbycia w drodze przetargu nieruchomości wskazanej w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projektodawca: Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego

UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem nieruchomości, opisanej w § 1 projektu niniejszej uchwały. Dla terenu obejmującego m.in. działkę nr 2/5, na wniosek PGE Dystrybucja S.A. została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, ustalająca na przedmiotowym gruncie usytuowanie kontenerowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV.

PGE Dystrybucja S.A., będąca operatorem systemu dystrybucyjnego energii elektrycznej na terenie Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, wystąpiła z wnioskiem o sprzedaż w trybie bezprzetargowym przedmiotowej nieruchomości na realizację urządzeń infrastruktury technicznej – budowę stacji transformatorowej kontenerowej.

Zgodnie z art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – rada, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność jednostek samorządu terytorialnego, może podjąć uchwałę o odstąpieniu od zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe lub na realizację urządzeń infrastruktury technicznej albo innych celów publicznych, jeżeli cele te będą realizowane przez podmiot, dla którego są to cele statutowe i którego dochody przeznacza się w całości na działalność statutową.

Mając na uwadze konieczność uregulowania gruntu przeznaczonego pod urządzenie infrastruktury technicznej oraz spełnienie przesłanek ustawowych do jego zbycia w drodze bezprzetargowej, proponuje się wyrazić zgodę na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości oraz odstąpić od obowiązku zbycia w drodze przetargu.

W związku z powyższym, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

skala 1:2000



- działka nr 2/5 (obr. 9, ark. 2) położona w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Jarzębinowej, proponowana do zbycia w drodze bezprzetargowej, na realizację urządzeń infrastruktury technicznej.

