

## **ZARZĄDZENIE NR V/543/2020**

### **PREZYDENTA MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

**z dnia 27 listopada 2020 r.**

#### **w sprawie ustalenia warunków przeprowadzenia trzeciego przetargu na sprzedaż lokalu użytkowego – garażu Nr I**

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust.1 i ust. 2 pkt.2 w związku z art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 3 ust.1 - 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1910), w związku z § 4 ust. 2, ust. 3 i ust. 4 oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz.1490 z późn. zm.), w wykonaniu Uchwały Nr XXII/140/2019 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 15 listopada 2019 r. w sprawie zbycia lokalu użytkowego, **zarządza się co następuje:**

**§ 1.** Przeprowadzić trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego - garażu, oznaczonego Nr I o powierzchni użytkowej 19,60 m<sup>2</sup>, usytuowanego w budynku mieszkalnym położonym w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy Juliusza Słowackiego Nr 13A, wraz z udziałem wynoszącym 1960/60863 w nieruchomości wspólnej, tj. w częściach wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali i w prawie własności gruntu oznaczonego jako działka nr 34/1 (Obr.35, ark.4) o powierzchni 1302,00 m<sup>2</sup>, dla której to nieruchomości urządzona jest księga wieczysta numer KII0/00046288/6.

**§ 2.**W celu przeprowadzenia trzeciego przetargu ustala się:

- 1) cenę wywoławczą w wysokości – 15.000,00 zł (słownie złotych: piętnaście tysięcy 00/100),
- 2) wadium (wnoszone w pieniądzu PLN) w wysokości 1.500,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc pięćset 00/100).

**§ 3.** Przetarg podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu na zasadach określonych w dziale II rozdz. 3, 4 i 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz rozdz. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, w tym minimalne postąpienie wynosi 150,00 zł (słownie złotych: sto pięćdziesiąt 00/100).

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Organizacyjno-Prawnego i Komisji Przetargowej – w zakresie przeprowadzenia przetargu oraz Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Prezydent Miasta  
Ostrowca Świętokrzyskiego  
Jarosław Górczyński**