

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity : Dz. U. z 2020 r., poz. 713) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 z późn.zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na obciążenie służebnością przesyłu :

- 1) części nieruchomości stanowiącej działki nr 30/6, 30/7 i 30/9 (Obręb 36, arkusz 2), objętej księgą wieczystą KI1O/00046139/7, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy Siennieńskiej, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski - w związku z zamiarem umieszczenia w obrębie opisanych działek ewidencyjnych odcinka sieci ciepłowniczej - przyłącza ciepłego;
- 2) części nieruchomości stanowiącej działkę nr 30/9 (Obręb 36, arkusz 2), objętej księgą wieczystą KI1O/00046139/7, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy Siennieńskiej oraz działkę nr 32/1 (Obręb 36, arkusz 2), objętej księgą wieczystą KI1O/00014131/8, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy Głogowskiego, stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski - w związku z umieszczeniem w obrębie opisanych działek ewidencyjnych odcinka sieci ciepłowniczej - przyłącza ciepłego.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Projektodawca:** Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego  
**Przedstawiający w imieniu Projektodawcy:** Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego

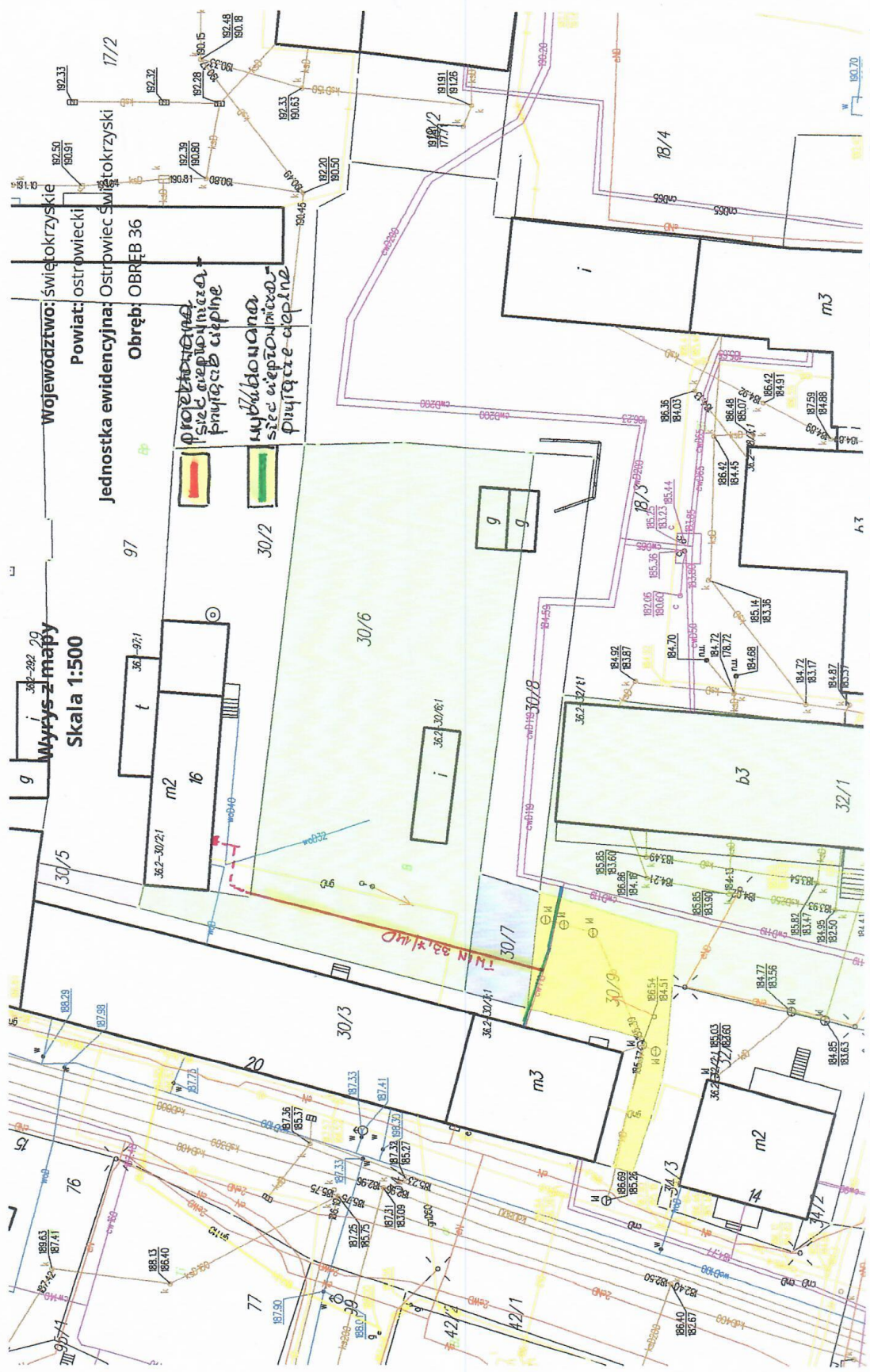
## UZASADNIENIE

Na podstawie art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, nieruchomości można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować urządzenia lub którego własność stanowią urządzenia, służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne – prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w ograniczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Przez działki nr 30/6, 30/7 i 30/9 ma przebiegać odcinek sieci ciepłowniczej w postaci przyłącza ciepłego budowanego celem przyłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej budynku mieszkalnego Siennieńska 16, usytuowanego na sąsiedniej działce nr 30/2 .

Na działkach nr 30/9 i 32/1 Spółka zrealizowała inwestycję w zakresie budowy odcinka sieci ciepłowniczej - przyłącza ciepłego, celem przyłączenia budynku wspólnoty mieszkaniowej Siennieńska 20 do miejskiej sieci ciepłowniczej.

Podjęcie niniejszej uchwały i ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Miejskiej Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim, ulica Sienkiewicza 91, numer KRS: 0000010670, na działkach nr 30/6, 30/7, 30/9 i 32/1 stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, jest zasadne z uwagi na potrzebę budowy nowego odcinka cieci ciepłowniczej oraz na prawne uregulowanie dostępu do urządzeń ciepłowniczych stanowiących własność Spółki.

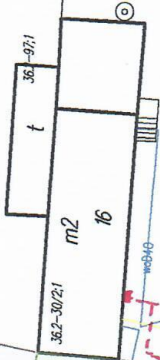


Województwo: świętokrzyskie  
Powiat: ostrowiecki

Jednostka ewidencyjna: Ostrówiec Świętokrzyski  
Obręb: OBREB 36

Wyciąg z mapy  
Skala 1:500

PROJEKTOWANA  
SIĘĆ WODOWNICZA  
PRZYŁĄCZAJĄCA  
WYBUDOWANA  
SIĘĆ WODOWNICZA  
PRZYŁĄCZAJĄCA



18/1  
18/2  
18/3  
18/4  
18/5  
18/6  
18/7  
18/8  
18/9  
18/10  
18/11  
18/12  
18/13  
18/14  
18/15  
18/16  
18/17  
18/18  
18/19  
18/20  
18/21  
18/22  
18/23  
18/24  
18/25  
18/26  
18/27  
18/28  
18/29  
18/30  
18/31  
18/32  
18/33  
18/34  
18/35  
18/36  
18/37  
18/38  
18/39  
18/40  
18/41  
18/42  
18/43  
18/44  
18/45  
18/46  
18/47  
18/48  
18/49  
18/50  
18/51  
18/52  
18/53  
18/54  
18/55  
18/56  
18/57  
18/58  
18/59  
18/60  
18/61  
18/62  
18/63  
18/64  
18/65  
18/66  
18/67  
18/68  
18/69  
18/70  
18/71  
18/72  
18/73  
18/74  
18/75  
18/76  
18/77  
18/78  
18/79  
18/80  
18/81  
18/82  
18/83  
18/84  
18/85  
18/86  
18/87  
18/88  
18/89  
18/90  
18/91  
18/92  
18/93  
18/94  
18/95  
18/96  
18/97  
18/98  
18/99  
18/100