

ZARZĄDZENIE NrV/377/2020.....

Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

z dnia28 sierpnia 2020r.....

w sprawie ustalenia warunków ustanowienia służebności przesyłu

Na podstawie art.4 pkt 9, art.13 ust.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz.65 z późn.zm.), 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019r. poz.1145 z późn.zm) oraz art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U z 2020 r. poz. 713), w wykonaniu uchwały Nr XXXIII/55/2020 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 26 czerwca 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu, **zarządza się co następuje:**

§ 1. 1. Ustanowić za wynagrodzeniem na rzecz przedsiębiorcy - PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie przy ul. Garbarskiej 21 A, wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 000034124, NIP: 9462593855, REGON: 060552840, zwanej dalej „Spółką” - służebność przesyłu polegającą na prawie korzystania z części nieruchomości stanowiącej działkę nr 10/9 (Obręb 45, arkusz 2) objętej księgą wieczystą KII0/00037127/4, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy Sandomierskiej w celu umieszczenia w obrębie opisanej nieruchomości kabla elektroenergetycznego niskiego napięcia oraz jego eksploatacji.

2. Służebność przesyłu, o której mowa w ust.1 polegać będzie na prawie korzystania z pasa gruntu o szerokości 1 m na trasie przebiegu kabla elektroenergetycznego niskiego napięcia, w szczególności na prawie umieszczenia kabla elektroenergetycznego niskiego napięcia, do utrzymywania urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, dystrybucji/przesyłu energii elektrycznej za ich pośrednictwem, prawie dostępu i dojazdu (całodobowego) wraz z niezbędnym sprzętem, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, w tym modernizacji, konserwacji, kontroli, przeglądów, przebudowy, remontu i demontażu.

§ 2. Ustanowienie służebności przesyłu, o której mowa w § 1 nastąpi na poniższych zasadach:

- 1) powierzchnia projektowanego pasa gruntu do ustanowienia służebności przesyłu wynosi łącznie 103m² (długość trasy 103m, szerokość trasy 1,00m), a jego projektowany przebieg w terenie przedstawia załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia,
- 2) jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności przesyłu ustala się w wysokości **2.500,00zł** netto (słownie złotych: dwa tysiące pięćset 00/100) plus 23% podatku VAT tj. 575,00 zł (słownie złotych: pięćset siedemdziesiąt pięć 00/100) co łącznie stanowi kwotę **3.075,00zł brutto** (słownie złotych: trzy tysiące siedemdziesiąt pięć 00/100),
- 3) ustanowienie służebności przesyłu następuje na czas nieoznaczony,
- 4) wykonywanie służebności przesyłu nie może nadmiernie utrudniać z korzystania z działki nr 10/9, obciążonej ograniczonym prawem rzeczowym.

hcd

§ 3. Szczegółowe warunki korzystania ze służebności przesyłu ustalone zostaną przez strony w protokole przednotarialnym, a następnie w akcie notarialnym ustanowienia służebności przesyłu.

§ 4. Koszty sporządzenia umowy ustanowienia służebności przesyłu w formie aktu notarialnego oraz opłat sądowych z tym związanych ponosi Spółka.

§5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTO
Ostrowca Świętokrzyskiego
.....Jarosław Górczyński.....

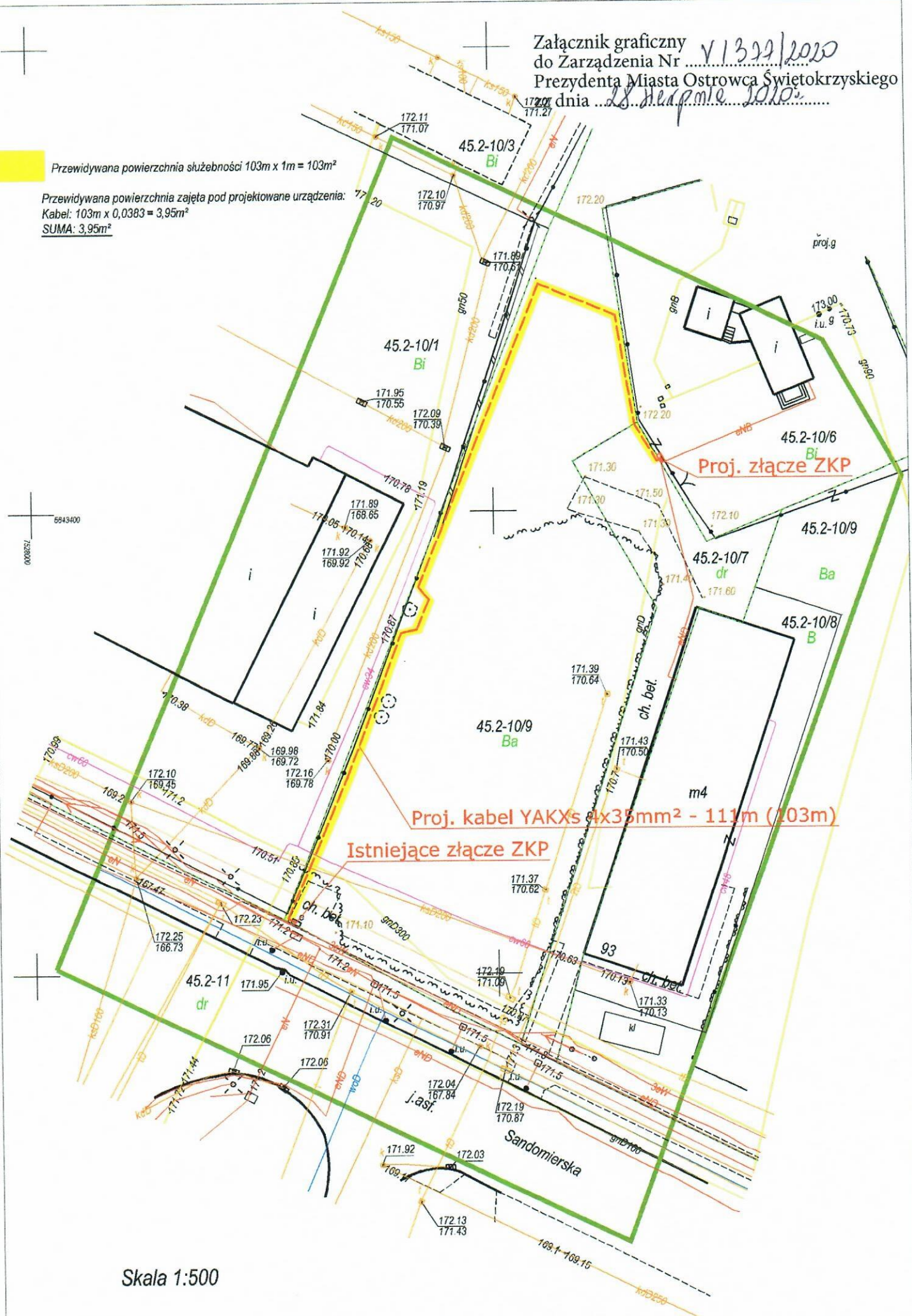
Załącznik graficzny
do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
dnia ... 28 sierpnia 2020 ...

V1322/2020

Przewidywana powierzchnia służebności 103m x 1m = 103m²

Przewidywana powierzchnia zajęta pod projektowane urządzenia:
Kabel: 103m x 0,0383 = 3,95m²
SUMA: 3,95m²

6943400
0008000



Proj. kabel YAKXs 4x35mm² - 111m (103m)

Istniejące złącze ZKP

Skala 1:500