

UMOWA – projekt

zawarta w dniu w Ostrowcu Świętokrzyskim pomiędzy **Gminą Ostrowiec Świętokrzyski - Urzędem Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Jana Głogowskiego 3/5, NIP 661 000 39 45, REGON 291009834, którą reprezentują:

1. Pan **Dominik Smoliński** – Wiceprezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, na mocy upoważnienia Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego nr Or.0052.40.2018 z dnia 23.11.2018r.
2. Pan **Artur Majcher** – Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej, na mocy upoważnienia Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego Nr Or.0052.35.2019 z dnia 02.09.2019 r.,

zwaną w treści umowy „Zamawiającym”,

a

firmą, którą reprezentuje:

1.

zwaną w treści umowy „Wykonawcą”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z § 1, ust. 3, pkt 1 Regulaminu udzielania zamówień publicznych stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr IV/48/2016 Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 20 stycznia 2016 roku, których wartość nie przekracza równowartości 30.000,00 euro, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie pn.: „Wyznaczenie obszaru i granic aglomeracji Ostrowiec Świętokrzyski”.
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:
 - opracowanie projektu uchwały wyznaczającej aglomerację, zawierającą część opisową oraz część graficzną na mapie w skali 1: 10 000 – zgodnie z § 4 rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszarów i granic aglomeracji (Dz. U. poz. 1586),
 - uzgodnienie projektu uchwały wyznaczającej aglomerację z odpowiednimi organami: z Wodami Polskimi oraz właściwym regionalnym dyrektorem ochrony środowiska,
 - prezentację projektu uchwały wyznaczającej aglomerację na sesji Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.
3. Opracowanie projektu uchwały wyznaczającej aglomerację należy sporządzić zgodnie z obowiązującym stanem prawnym, a w szczególności:
 - dyrektywą 91/271/EWG z 21 maja 1991 roku,
 - Krajowym Programem Oczyszczania Ścieków Komunalnych,
 - ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2020 roku poz. 310 z późn. zm.),
 - ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2020 roku poz. 1439),

- ustawą z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2019 roku poz. 1437 z późn. zm.),
 - rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszarów i granic aglomeracji (Dz. U. poz. 1586),
 - rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. poz.1311),
 - „Wytocznymi do wyznaczania, zmiany lub likwidacji obszarów i granic aglomeracji” opracowanymi na potrzeby tworzenia i weryfikacji obszaru i granic aglomeracji zgodnie z celami i przepisami dyrektywy 91/271/EWG, dostępnymi na stronie Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej, opracowanie Warszawa, lipiec 2019 rok,
 - aktualnymi interpretacjami przepisów, w tym: pismo Państwowego Gospodarstwa Wody Polskie znak: WA.RZŚ.4031.211.2020.RFM z dnia 15.07.2020 roku, KZW.4032.3.2020 z dnia 30.07.2020 roku.
4. Przy opracowaniu projektu uchwały wyznaczającej aglomerację należy wykorzystać następujące materiały:
- a) dane dotyczące długości i rodzaju istniejącej sieci kanalizacyjnej w poszczególnych miejscowościach wchodzących w skład aglomeracji Ostrowiec Świętokrzyski,
 - b) dane o długości i rodzaju planowanej do budowy sieci kanalizacyjnej na terenach nieskanalizowanych w poszczególnych miejscowościach wchodzących w skład aglomeracji Ostrowiec Świętokrzyski,
 - c) dane o liczbie mieszkańców podłączonych do istniejącej sieci kanalizacyjnej w poszczególnych miejscowościach wchodzących w skład aglomeracji Ostrowiec Świętokrzyski,
 - d) dane o liczbie osób czasowo przebywających w poszczególnych miejscowościach wchodzących w skład aglomeracji Ostrowiec Świętokrzyski, obsługiwanych przez sieć kanalizacyjną,
 - e) dane o liczbie mieszkańców planowanych do podłączenia do nowobudowanych sieci kanalizacyjnych w poszczególnych miejscowościach wchodzących w skład aglomeracji Ostrowiec Świętokrzyski,
 - f) dane o liczbie osób czasowo przebywających w poszczególnych miejscowościach wchodzących w skład aglomeracji Ostrowiec Świętokrzyski, planowanych do podłączenia do systemu kanalizacji sanitarnej,
 - g) wskaźniki koncentracji, jakie występują w poszczególnych miejscowościach wchodzących w skład aglomeracji Ostrowiec Świętokrzyski,
 - h) informacje o średniej dobowej ilości ścieków komunalnych powstających na terenie gmin wchodzących w skład aglomeracji oraz ich składzie jakościowym,
 - i) przepustowość istniejącej oczyszczalni ścieków, jakość ścieków oczyszczanych, % redukcji zanieczyszczeń na oczyszczalni ścieków wraz z określeniem obciążenia oczyszczalni ścieków,
 - j) informacje o ilości i składzie jakościowym ścieków przemysłowych odprowadzanych przez zakłady do systemu kanalizacji zbiorczej, istniejącej na terenie aglomeracji,
 - k) informacje o zakładach, których podłączenie do systemu kanalizacji zbiorczej jest planowane,

- l) równoważną liczbę mieszkańców (RLM), przedstawienie sposobu jej wyliczenia oraz uzasadnienie określonej dla aglomeracji równoważnej liczby mieszkańców (po stronie Wykonawcy)
 - m) informacje o rozbudowie i/lub modernizacji oczyszczalni ścieków komunalnych, w przypadku, jeśli taka jest planowana,
 - n) danych o strefach ochronnych ujęć wody obejmujących tereny ochrony bezpośredniej i tereny ochrony pośredniej zawierające oznaczenie aktów prawa miejscowego lub decyzji ustanawiających te strefy oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych terenach,
 - o) danych o ilości ścieków powstających na terenie aglomeracji nieobjętym systemem kanalizacji zbiorczej, gdzie zastosowano systemy indywidualne,
 - p) dane o obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych zawierające oznaczenie aktów prawa miejscowego ustanawiających te obszary oraz zakazy,
 - q) dane o formach ochrony przyrody,
 - r) dane o obszarach znajdujących się na liście, o której mowa w art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
 - s) dane demograficzne poszczególnych gmin, wchodzących w skład aglomeracji,
 - t) wniosek Gminy Ćmielów znak: I.7013.2.1.2019 z dnia 05.08.2019 roku o wyłączenie z aglomeracji części miejscowości, położonych na terenie gminy Ćmielów,
 - u) konieczność zachowania trwałości projektów zrealizowanych lub realizowanych na terenie aglomeracji Ostrowiec Świętokrzyski:
 - na terenie aglomeracji Ostrowiec Świętokrzyski w ostatnich latach zrealizowane zostały 2 projekty z dofinansowaniem ze środków Funduszu Spójności Unii Europejskiej, w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-2013:
 - Projekt „Uporządkowanie gospodarki wodno - ściekowej w aglomeracji Ostrowiec Świętokrzyski – etap I”, którego beneficjentem są Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o. w Ostrowcu Świętokrzyskim; okres trwałości Projektu upłynął 31 maja 2020 roku,
 - Projekt „Uporządkowanie gospodarki wodno ściekowej w aglomeracji Ostrowiec Świętokrzyski – etap II”, którego beneficjentem jest Gmina Bodzechów; za rozliczenie Projektu, w tym określenie okresu jego trwałości, odpowiada beneficjent – Gmina Bodzechów; okres trwałości Projektu upływa 19.04.2021 roku, w celu zachowania trwałości Projektu, wyłączenie miejscowości wchodzących w skład aglomeracji, a objętych Projektem może nastąpić dopiero po 19.04.2021 roku,
 - na terenie aglomeracji Ostrowiec Świętokrzyski realizowany jest obecnie Projekt: „Uporządkowanie gospodarki wodno ściekowej w aglomeracji Ostrowiec Świętokrzyski – etap III”, którego beneficjentem jest Gmina Bodzechów.
5. Wykonawca tworząc opracowanie weźmie pod uwagę:
- a) wymagany procent skanalizowania aglomeracji w oparciu o analizę RLM dla ścieków komunalno – bytowych oraz przemysłowych przeliczonych na podstawowe BZT5 oraz wzorów zawartych w w/w Wytocznych,
 - b) spełnienie w przypadku nowobudowanej sieci wymaganego wskaźnika koncentracji obliczanego jako stosunek przewidywanej do obsługi przez budowany system kanalizacji zbiorczej liczby mieszkańców aglomeracji i niezbędnej do realizacji długości sieci kanalizacji.

6. Wykonawca zobowiązuje się pozyskać niezbędne materiały oraz dane, o których mowa w ust. 5 bezpośrednio od poszczególnych gmin, wchodzących w skład aglomeracji Ostrowiec Świętokrzyski oraz Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Ostrowcu Świętokrzyskim – administratora sieci kanalizacji sanitarnej oraz oczyszczalni ścieków w Ostrowcu Świętokrzyskim. Gminy wchodzące w skład aglomeracji Ostrowiec Świętokrzyski zawarły porozumienie, dotyczące współdziałania przy realizacji zadania, polegającego na likwidacji dotychczasowej aglomeracji Ostrowiec Świętokrzyski i wyznaczeniu obszaru oraz granic nowej aglomeracji Ostrowiec Świętokrzyski. Zgodnie z w/w porozumieniem Gminy zobowiązują się do udostępniania Gminie Ostrowiec Świętokrzyski niezbędnych danych z ich obszarów do wykonania przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski obowiązków, wynikających z art. 87 Ustawy oraz Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszarów i granic aglomeracji (Dz. U. poz. 1586) w celu likwidacji dotychczasowej aglomeracji Ostrowiec Świętokrzyski i wyznaczenia obszaru oraz granic nowej aglomeracji Ostrowiec Świętokrzyski, z terenu istniejącego i planowanego obszaru aglomeracji Ostrowiec Świętokrzyski.
7. Wykonawca zobowiązany jest do wzięcia udziału w sesji Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, w celu prezentacji projektu uchwały wyznaczającej nową aglomerację Ostrowiec Świętokrzyski. O terminie sesji Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, Zamawiający zobowiązuje poinformować Wykonawcę z co najmniej 3 – dniowym wyprzedzeniem.

§ 2

1. Wykonawca zgodnie ze złożoną ofertą zobowiązuje się zrealizować umowę w następujących terminach:
- 1) opracowanie projektu uchwały wyznaczającej aglomerację Ostrowiec Świętokrzyski i złożenie u Zamawiającego – do 15 października 2020 r.,
 - 2) złożenie projektu uchwały wyznaczającej aglomerację Ostrowiec Świętokrzyski do uzgodnienia w Wodach Polskich oraz u właściwego regionalnego dyrektora ochrony środowiska – do 26 października 2020 r.,
 - 3) złożenie u Zamawiającego projektu uchwały wyznaczającej aglomerację Ostrowiec Świętokrzyski po uzgodnieniach z Wodami Polskimi oraz z właściwym regionalnym dyrektorem ochrony środowiska – do 30 listopada 2020 r.
 - 4) prezentacja projektu uchwały wyznaczającej aglomerację na sesji Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego – do 23 grudnia 2020 roku.
2. Osobami uprawnionymi ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą oraz odbioru przedmiotu umowy są:
- a) Pani Marta Adamczyk, adamczyk.marta@um.ostrowiec.pl, tel. 41 26 72 190,
 - b) Pan Dariusz Gawroński, d.gawronski@ostrowiec.net.pl tel. 41 26 61 200.
3. Osobami uprawnionymi ze strony Wykonawcy do podpisywania protokołów odbioru oraz kontaktów z Zamawiającym są:
- a)
 - b)

§ 3

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną i wybraną ofertą wynosić będziezł netto (słownie:złotych).

2. Do kwoty określonej w ust.1 zostanie doliczony podatek VAT naliczony wg stawki 23% w kwociezł (słownie:).
3. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosić będziezł brutto (słownie:.....).
4. Strony ustalają, że wynagrodzenie określone w ust. 3 ma charakter ryczałtowy.
5. Rozliczenie wynagrodzenia za realizację przedmiotu niniejszej umowy nastąpi na podstawie dwóch faktur:
 - 1) I faktura częściowa, stanowiąca 50% wynagrodzenia na kwotę zł brutto (słownie:), wystawiona na podstawie protokołu częściowego odbioru przedmiotu umowy spisane do dnia 30 listopada 2020r.
 - 2) faktura końcowa, stanowiąca 50% wynagrodzenia na kwotęzł brutto (słownie:), wystawiona na podstawie końcowego protokołu odbioru przedmiotu umowy spisane do dnia 23 grudnia 2020r.
6. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur. Faktura częściowa winna być dostarczona w terminie umożliwiającym Zamawiającemu dokonanie płatności w ciągu 30 dni od daty spisania częściowego protokołu odbioru, natomiast faktura końcowa winna być dostarczona w terminie umożliwiającym Zamawiającemu dokonanie płatności do dnia 30 grudnia 2020r.
7. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia za zrealizowanie umowy jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, o ile Wykonawca korzysta z ich usług i biorą oni udział w realizacji umowy. Jeżeli część przedmiotu niniejszej umowy, objęta wystawioną przez Wykonawcę fakturą, realizowana była przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dowodów zapłaty, najpóźniej w dniu złożenia faktury, wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, należnych Podwykonawcy (dalszemu Podwykonawcy) z tytułu wykonania usług objętych fakturą. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż do dnia określonego w § 2 ust. 1 pkt. 4.
8. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 7, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, w części równej sumie kwot należnych Podwykonawcy (dalszemu Podwykonawcy), których zapłata nie została udowodniona.
9. Wykonawcy nie przysługuje prawo do żądania przedłużenia terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy, z tytułu wstrzymania płatności należności przez Zamawiającego, z powodów określonych w ust. 8.
10. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnej z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia oraz otrzymania korygującej faktury VAT, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.
11. Wynagrodzenie płatne będzie w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy nr
12. Faktura powinna wskazywać jako nabywcę Gminę Ostrowiec Świętokrzyski NIP 661-000-39-45, natomiast jako odbiorcę (płatnika) – Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, ul. Głogowskiego 3/5, 27 – 400 Ostrowiec Świętokrzyski.

13. Wykonawca nie ma prawa do przeniesienia, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
14. Łączne wynagrodzenie umowne brutto zawiera wszelkie podatki, opłaty i inne koszty związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy.
15. Wynagrodzenie stanowi zapłatę za kompletne wykonanie przedmiotu niniejszej umowy w sposób zapewniający oczekiwany rezultat; różnice pomiędzy przyjętą przez Wykonawcę w ofercie przetargowej ceną, a faktyczną ceną wykonania przedmiotu umowy stanowi ryzyko Wykonawcy i obciąża go w całości.
16. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest płatnikiem podatku VAT i posiada NIP.....

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się do udzielenia Wykonawcy upoważnienia do występowania w imieniu Zamawiającego przed organami administracji samorządowej i rządowej w celu uzyskania wszelkich danych, uzgodnień i innych dokumentów związanych z realizacją zadania.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) udzielenia informacji o zaawansowaniu prac na każde wezwanie Zamawiającego, w terminie 2 dni licząc od dnia otrzymania wezwania,
 - 2) prezentacji opracowanego materiału na sesji Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego,
 - 3) przekazania kompletnej dokumentacji z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - 4) uzyskania wszystkich wymaganych przepisami prawa opinii i uzgodnień,
 - 5) uzupełniania i poprawiania dokumentacji wg zaleceń Zamawiającego bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia,
 - 6) uzupełniania i poprawiania dokumentacji wg zaleceń jednostek opiniujących i uzgadniających bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia,
 - 7) uczestniczenia w wyznaczonych przez Zamawiającego spotkaniach, w celu omówienia spraw związanych z realizacją przedmiotu umowy,
 - 8) wykonania przedmiotu umowy przy użyciu materiałów, sprzętu oraz transportu własnym staraniem i na własny koszt, zgodnie z warunkami opisanymi w umowie. Wszystkie mapy, uzgodnienia, opinie itp. niezbędne do opracowania dokumentacji będą pozyskiwane i dokonywane we własnym zakresie oraz na własny koszt Wykonawcy.
3. Strony zobowiązują się do porozumiewania się w toku realizacji niniejszej umowy na piśmie, poprzez korespondencję doręczoną adresatowi za pokwitowaniem/ potwierdzeniem odbioru bądź elektronicznie.

§ 5

1. Wykonawca prześle Zamawiającemu każdą wersję opracowania, o którym mowa w § 1 umowy w następujących formach:
 - 1) papierowej – w 6 egzemplarzach (załączniki mapowe w skali 1:20 000),
 - 2) elektronicznej – w 6 egzemplarzach na informatycznym nośniku danych CD lub DVD w postaci plików w formacie: tekst – .pdf, .doc lub .odt – tekst, mapy – .jpg, umożliwiającym umieszczenie dokumentacji na stronie internetowej Zamawiającego.
2. Do opracowania stanowiącego przedmiot umowy po uzgodnieniach z Wodami Polskimi oraz z właściwym regionalnym dyrektorem ochrony środowiska Wykonawca dołączy pisemne oświadczenie, że zostało wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami wraz z ich wskazaniem oraz, że zostało wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

3. Zamawiający w terminie 3 dni od przekazania opracowania, o którym mowa w ust. 2, dokona weryfikacji opracowania i stwierdzi prawidłowość jego wykonania zgodnie z umową lub w razie stwierdzenia wad przekazanego opracowania, za które odpowiada Wykonawca, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy siedmiodniowy termin od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego do ich usunięcia.
4. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiający może zlecić usunięcie wady osobie trzeciej w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy, z jednoczesnym zastosowaniem odpowiednich zapisów dotyczących kar umownych.
5. Stwierdzenie przez Zamawiającego prawidłowości wykonania opracowania zgodnie z umową jest podstawą do spisania protokołu częściowego odbioru przedmiotu umowy, który zostanie podpisany przez osoby upoważnione ze strony Zamawiającego i Wykonawcy. Data 30 listopada 2020 r. jest ostateczną datą spisania protokołu częściowego odbioru przedmiotu umowy.
4. Dokumentem potwierdzającym wykonanie całego przedmiotu umowy jest końcowy protokół odbioru bez uwag, podpisany przez osoby upoważnione ze strony Zamawiającego i Wykonawcy. Data 14 grudnia 2020 r. jest ostateczną datą spisania końcowego protokołu odbioru przedmiotu umowy.

§ 6

1. Powstałe w wyniku realizacji umowy opracowanie jest przedmiotem prawa autorskiego w myśl przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując przedmiot umowy nie naruszy praw osób trzecich i przekaze Zamawiającemu przedmiot umowy w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich.
3. W przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniem w stosunku do Zamawiającego z tytułu praw autorskich, Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu wszelkich kosztów i strat poniesionych przez Zamawiającego w związku z pojawieniem się tych roszczeń.
4. Z chwilą przekazania przedmiotu umowy, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do powstałego na mocy umowy opracowania oraz własność powstałego na mocy umowy opracowania, w tym również prawo do wykonania zależnego prawa autorskiego i wyraża zgodę na:
 - 1) utrwalanie powstałego na mocy umowy opracowania w postaci cyfrowej na nośniku (np. CD-R, pendrive, DVD),
 - 2) zwielokrotnienie dowolną techniką powstałego na mocy umowy opracowania,
 - 3) użyczenia dzierżawy lub najmu opracowania,
 - 4) publikację opracowania zgodnie z umową dokumentacji na stronie internetowej Zamawiającego,
 - 5) publiczne wystawianie, wyświetlanie, udostępnienie opracowania lub jego fragmentów (części) w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - 6) publiczne udostępnianie przedmiotu umowy lub jej fragmentów (części) w sieci Internet oraz lokalnych sieciach komputerowych i innych sieciach komputerowych.
5. Honorarium za przeniesione na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe i prawo do wykonywania zależnych praw autorskich zostało zawarte w wynagrodzeniu, o którym mowa w § 3 ust. 3.
6. Przeniesienie majątkowych praw autorskich obejmuje w szczególności:

- 1) przeniesienie autorskich praw majątkowych do opracowania na rzecz Zamawiającego w celu wykorzystania go w całości lub we fragmentach w zakresie reprodukcji, publikacji, prezentacji, przetworzenia, wykonywania zależnego prawa autorskiego (kontynuacja lub wykorzystanie projektu przez innego autora), zbycia oraz na wszystkich innych polach eksploatacji określonych w ustawie z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz w niniejszej umowie,
- 2) korzystanie przez Zamawiającego z opracowania w celu wykorzystania go w całości lub we fragmentach w zakresie reprodukcji, publikacji, prezentacji, przetworzenia, wykonywania zależnego prawa autorskiego (kontynuacja lub wykorzystanie projektu przez innego autora), zbycia oraz na wszystkich innych polach eksploatacji określonych w ustawie z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz w niniejszej umowie.

§ 7

1. Na podstawie umowy Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonane opracowanie na okres 12 miesięcy od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy.
2. W ramach gwarancji Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie wszelkich wad w przedmiocie umowy, które ujawnią się w okresie gwarancji i które wynikną z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek części przedmiotu umowy lub z jakiegokolwiek działania lub zaniedbania Wykonawcy.
3. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wady w terminie 30 dni od daty otrzymania pisemnego wezwania Zamawiającego.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust.1, jeżeli zgłaszał wadę przedmiotu umowy przed upływem tego terminu.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad przedmiotu niniejszej umowy ujawnionych i zgłoszonych w okresie gwarancji Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 8

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy kary umowne.
2. W przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w terminach, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1-4 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w §3 ust. 3, za każdy dzień stwierdzonego opóźnienia.
3. W przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości zamówienia określonego w § 3 ust. 3 niniejszej umowy.
4. W przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego zapłaci on Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości zamówienia określonego w § 3 ust. 3 niniejszej umowy z zastrzeżeniem § 11 ust. 1 – w tym przypadku Zamawiający nie zapłaci kary umownej.
5. Za opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze opracowania lub w okresie gwarancji Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 3 ust. 3 za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad licząc od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie.
6. W przypadku, gdy kary umowne nie zrekompensują w pełni poniesionej szkody, strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

7. Naliczenie przez Zamawiającego bądź zapłata przez Wykonawcę kary umownej nie zwalnia Wykonawcy ze zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
8. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej następuje przez sporządzenie noty księgowej wraz z pisemnym uzasadnieniem. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 5 dni od daty otrzymania w/w dokumentów do zapłaty naliczonej kary umownej. Brak zapłaty w powyższym terminie uprawnia Zamawiającego do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy lub innych wierzytelności przysługujących Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.
9. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych i innych wierzytelności przysługujących Zamawiającemu wobec Wykonawcy, z wynagrodzenia umownego.

§ 9

1. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. W celu wyrażenia zgody, Zamawiający może żądać dodatkowych dokumentów.
2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo (oraz jej zmian), której przedmiotem są usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umowy o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy.
3. Na prace wykonane przez Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców gwarancji udziela Wykonawca.

§ 10

1. Zmiany treści niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu.
2. Zmiany treści umowy bez zachowania formy pisemnej są nieważne.
3. Strony dopuszczają możliwość zmian umowy w następującym zakresie:
 - 1) zmiany danych teleadresowych,
 - 2) zmiany numerów kont bankowych,
 - 3) zmiany Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców,
 - 4) jeżeli wynikną rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony,
 - 5) zmiany przywoływanych w przedmiotowej umowie ustaw oraz rozporządzeń (zmiany przepisów bądź wymogów szczególnych dotyczących przedmiotu umowy),
 - 6) zmiany terminu wykonania zadania określonego w § 2 niniejszej umowy w przypadku:
 - a) doznania przez Wykonawcę długotrwałej przeszkody ze strony Zamawiającego, bądź organu administracji publicznej,
 - b) katastrofy naturalnej zdefiniowanej w ustawie z dnia 18 kwietnia 2002 roku o stanie klęski żywiołowej,
 - c) wystąpienia siły wyższej (rozumianej jako zdarzenie lub połączenie zdarzeń obiektywnie niezależnych od stron, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonanie części lub całości zobowiązań umownych, których strony nie mogły przewidzieć, ani których nie mogły przezwyciężyć i im przeciwdziałać poprzez działanie z należytą starannością),
 - d) zmiany przepisów prawa istotnych dla realizacji przedmiotu umowy,

- e) zmiany terminu sesji Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.
- 7) kiedy Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca:
- a) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub przejęcia dotychczasowego Wykonawcy lub nabycia jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy do wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
 - b) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego Podwykonawców.
4. Warunkiem dokonania zmiany terminów, o których mowa w ust. 3 jest złożenie uzasadnionego wniosku przez Stronę inicjującą zmianę i sporządzenie przez Strony stosownego aneksu do umowy. Wykonawca może złożyć stosowny wniosek w terminie 14 dni przed umownym terminem zakończenia określonym w § 2.
5. Warunki dokonania zmian umowy:
- 1) zmiany będą dokonywane na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego,
 - 2) wnioski o zmianę przekazane są przez Strony, w formie pisemnej, faksem, mailem z potwierdzeniem odbioru przez drugą Stronę,
 - 3) uzasadnienie zmiany prawidłową realizację przedmiotu umowy – należy podać w jaki sposób/dlaczego zmiana jest korzystna dla Zamawiającego lub/i konieczna dla wykonania umowy.
6. Zamawiający w terminie 14 dni od daty otrzymania kompletnego wniosku dotyczącego zmiany umowy zajmie wobec niego pisemne stanowisko. Za dzień przekazania stanowiska uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism dla Wykonawcy.
7. Wszystkie postanowienia niniejszego paragrafu stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy:
- 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia. W takim przypadku Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w terminie 30 dni, licząc od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, a Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego za roboty lub usługi wykonane do chwili odstąpienia od umowy,
 - 2) w przypadku złożenia w stosunku do Wykonawcy wniosku o ogłoszenie upadłości, otwarcia wobec niego postępowania restrukturyzacyjnego, rozpoczęcia procesu likwidacji Wykonawcy lub wszczęcia w stosunku do Wykonawcy postępowania egzekucyjnego, o których to faktach Wykonawca niezwłocznie pisemnie powiadomi Zamawiającego,
 - 3) gdy Wykonawca nie rozpoczyna lub nie kontynuuje wykonania niniejszej umowy przez okres dłuższy niż 14 dni lub, gdy Wykonawca jest opóźniony w stosunku do terminu określonego w niniejszej umowie o co najmniej 14 dni,
 - 4) w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym.
2. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.
3. Uprawnienie do odstąpienia i jego realizacja nie pozbawia prawa do naliczenia kary umownej.

4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej umowy zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, Wykonawca może żądać wyłącznie zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, chyba że Zamawiający zgłasza zastrzeżenia co do jakości wykonywanych prac.
5. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy, ustala się następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni od daty oświadczenia o odstąpieniu od niniejszej umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy wykaz zrealizowanych prac na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym,
6. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru przerwanych prac.
7. W każdym przypadku odstąpienia od niniejszej umowy Zamawiający zachowuje w pełni wszystkie uprawnienia nabyte przed dniem odstąpienia, w szczególności uprawnienia z rękojmi.

§ 12

Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 14

Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy Strony zobowiązują się załatwić na drodze ugody, a w przypadku nie osiągnięcia jej, poddać się rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....
Wiceprezydent Miasta

.....
Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej

.....
Skarbnik Miasta

.....
Radca Prawny