

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie zbycia części nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 713), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a l a, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie niżej wymienionych działek, położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim, stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski:

- numer 1/5 (Obr. 21, ark. 4) o powierzchni 0,0516 ha, objętej księgą wieczystą numer KI1O/00018207/0,
- numer 2/8 (Obr. 21, ark. 4) o powierzchni 0,2147 ha, objętej księgą wieczystą numer KI1O/00013113/9.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

## UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem niezagospodarowanych działek nr 1/5 i nr 2/8 (Obr. 21, ark. 4) o łącznej pow. 0,2663 ha, położonych w rejonie realizowanej inwestycji drogowej – ul. Krzemiennej.

W związku z tym, że na działkach nie planuje się realizacji zadań gminnych, proponuje się przeznaczyć je do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.

Szczegółowe warunki przetargu ustali Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, uwzględniając zasady i tryb postępowania określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami oraz w rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

Zbycie nieruchomości umożliwi nabywcy swobodne i niezależne inwestowanie na gruncie, tym samym zapewni jej najbardziej racjonalne zagospodarowanie, a Gmina uzyska wpływy do budżetu ze sprzedaży nieruchomości, jak również w następnych latach nastąpi wzrost wpływów do budżetu należności podatkowych.

Mając powyższe na uwadze zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.