

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe wynajęcie części działki,  
położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy Henryka Sienkiewicza**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 zdanie drugie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na bezprzetargowe wynajęcie części działki nr 2/49 (Obr. 12 ark. III), tj. gruntu o powierzchni ok. 20,00m<sup>2</sup>, będącej własnością Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, ujawnionej w księdze wieczystej nr KI1O/00030554/7, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Henryka Sienkiewicza.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

## **Uzasadnienie**

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 2/49 (Obr. 12 ark. III), położonej przy ul. H. Sienkiewicza. Część w/w działki, tj. grunt o powierzchni ok. 20m<sup>2</sup>, był wynajmowany z przeznaczeniem pod usytuowanie tymczasowego straganu handlowego przy sklepie warzywnym. Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 713) – dla zawarcia kolejnej umowy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda wyrażona w uchwale rady gminy. Jednocześnie rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia takiej umowy, zgodnie z art. 37 ust.4 zdanie drugie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.). W związku z wnioskiem o dalsze udostępnienie w/w gruntu z przeznaczeniem pod usytuowanie tymczasowego straganu handlowego, proponuje się zawrzeć umowę najmu na dalszy okres. Mając na uwadze, że z tytułu najmu gmina uzyskuje wpływy do budżetu, zasadnym jest przyjęcie projektu uchwały.