

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 2020 r.

w sprawie zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity : Dz. U. z 2020 r., poz. 713) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 z późn.zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie służebnością przesyłu części nieruchomości stanowiącej działkę nr 10/9 (Obręb 45, arkusz 2), objętej księgą wieczystą KII/O/00037127/4, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy Sandomierskiej, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski - w związku z zamiarem umieszczenia w obrębie opisanej nieruchomości kabla elektroenergetycznego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projektodawca: Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego

Uzasadnienie

Na podstawie art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne – prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w ograniczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu). Przez działkę nr 10/9 ma przebiegać podziemny kabel elektroenergetyczny niskiego napięcia dla potrzeb zasilania stacji gazowej zlokalizowanej na sąsiedniej działce nr 10/6. Podjęcie niniejszej uchwały w sprawie ustanowienia służebności na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, ulica Garbarska 21A, numer KRS: 0000343124, na działce nr 10/9 stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, jest zasadne z uwagi na zapewnienie dostaw energii elektrycznej do stacji gazowej oraz uregulowanie prawne dostępu do urządzeń, których Spółka będzie właścicielem. Wynagrodzenie za ustanowienie przedmiotowej służebności zostanie ustalone w drodze zarządzenia Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.