

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 2020 r.

w sprawie zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity : Dz. U. z 2020r. poz. 713) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U z 2020 r. poz.65 z późn.zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz.U.z 2019r, poz. 1145 z późn.zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie służebnością przesyłu części nieruchomości stanowiących działki wymienione w poniższej tabeli, stanowiące własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położone w Ostrowcu Świętokrzyskim przy zbiegu ulic Henryka Sienkiewicza - Starokunowskiej, w związku z zamiarem wybudowania w ich obrębie sieci gazowej.

Lp.	Nr działki (Obręb, arkusz)	Powierzchnia działki (ha)	Nr księgi wieczystej
1.	14/30 (Obr.36,ark.4)	0,0414	KI1O/00016840/5
	14/41 (Obr.36,ark.4)	0,0035	
	14/43 (Obr.36,ark.4)	0,0105	
	14/51 (Obr.36,ark.4)	0,0057	
	14/53 (Obr.36,ark.4)	0,0069	
2.	14/40 (Obr.36,ark.4)	0,0251	KI1O/00065054/6
	14/42 (Obr.36,ark.4)	0,0206	
	14/44 (Obr.36,ark.4)	0,0213	
	14/52 (Obr.36,ark.4)	0,0074	
	14/54 (Obr.36,ark.4)	0,0273	

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projektodawca: Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego

Uzasadnienie

Na podstawie art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne – prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w ograniczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu). Przez działki wymienione w projekcie uchwały ma przebiegać sieć gazowa w postaci gazociągu niskiego ciśnienia oraz przyłączy gazowych do budynków Wspólnot Mieszkaniowych. Podjęcie niniejszej uchwały w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, numer KRS 0000374001 - na działkach stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, jest zasadne z uwagi na zamiar budowy przedmiotowego gazociągu niskiego ciśnienia wraz z przyłączami. Ustanowienie służebności przesyłu pozwoli na uregulowanie dostępu do sieci gazowej, której Spółka będzie właścicielem. Wynagrodzenie za ustanowienie przedmiotowej służebności zostanie ustalone w drodze zarządzenia Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.