

UCHWAŁA NR.....
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia2020 r.

w sprawie zgody na obciążenie działek gruntu służebnością przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 z późn.zm.) Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

§ 1. W związku z planowanym przez przedsiębiorcę - Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie przy ulicy Wojciecha Bandrowskiego 16, numer KRS: 0000374001, usytuowaniem sieci gazowej, na działkach wymienionych w poniższej tabeli, położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim, przy ulicy Górzystej, stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, wyraża się zgodę na ustanowienie z tego tytułu służebności przesyłu, na rzecz tego przedsiębiorcy, na części tych działek.

Lp.	Nr działki (obręb, arkusz)	Powierzchnia działki (ha)	Nr księgi wieczystej
1.	68/15 (obręb 36, arkusz 4)	0,1173	KI1O/00003389/1
2.	85 (obręb 36, arkusz 4)	0,1160	KI1O/00067602/1
3.	86/2 (obręb 36, arkusz 4)	0,1366	KI1O/00015922/7

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca : Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Przedstawiający w imieniu Projektodawcy : Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, nieruchomości można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne – prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w ograniczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

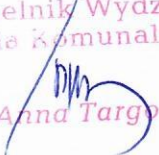
Zgodnie z decyzją nr 69/2018 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym dla zamierzenia polegającego na budowie gazociągu niskiego ciśnienia PE 65-110 mm o długości ok. 350 mb w/przy ul. Górzystej, w/przy ulicy Młyńskiej i ul. Kościelnej, z włączeniem do istniejącego gazociągu DN 100 mm w ulicy Kościelnej planowana jest realizacja inwestycji m.in. na działkach nr 85 i 86/2. Na działce nr 68/15 zlokalizowane ma być przyłącze gazowe do budynku położonego przy ul. Górzystej 14/24b.



Celem umożliwienia realizacji zaplanowanej inwestycji zachodzi pilna potrzeba uregulowania stanu prawnego dostępu do urządzeń poprzez ustanowienie służebności przesyłu.

Podjęcie niniejszej uchwały w sprawie ustanowienia służebności na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o. o. z siedzibą w Tarnowie, na działkach stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, zestawionych w tabeli, jest zasadne z uwagi na zamiar budowy gazociągu niskiego ciśnienia PE 65-110 mm wraz z przyłączami oraz konieczność zapewnienia dalszej i bezawaryjnej eksploatacji.

Wynagrodzenie za ustanowienie przedmiotowej służebności zostanie ustalone w drodze zarządzenia Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Z uwagi na powyższe, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

Naczelnik Wydziału
Mienia Komunalnego

mgr Anna Targowska

-  - działki stanowiące własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, na których planuje się ustanowić służebność przesyłu
-  - fragmenty projektowanego przebiegu gazociągu

