

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 2020 r.

w sprawie zbycia części nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 713) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.) Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie działki gruntu nr 21/5 (obr. 17, ark. 1) o pow. 0,0174 ha, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Botanicznej, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, objętej księgą wieczystą Nr KI10/00047220/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projektodawca: Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: Naczelnik Wydziału Mienia
Komunalnego

RADCA PRAWNY


mgr Ewa Murzyn
KL-K-539

UZASADNIENIE

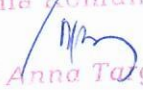
Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem działki gruntu, opisanej w § 1 projektu niniejszej uchwały, położonej na terenie nie objętym ustaleniami żadnego obowiązującego planu miejscowego.

Obecnie działka ta jest wydierżawiana na rzecz współwłaściciela nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 25 (obr. 17, ark. 1) o pow. 0,1002 ha, łącznie z którą stanowi funkcjonalną całość.

Biorąc pod uwagę powyższe jak również fakt, że przedmiotowa działka ze względu na niekorzystne parametry (szerokość ok. 6m) oraz jej położenie pomiędzy pasem drogowym ul. Botanicznej a działką stanowiącą własność prywatną nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość proponuje się jej sprzedaż w drodze bezprzetargowej – na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Sprzedaż omawianego gruntu pozwoli na jego racjonalne wykorzystanie, jak również wpłynie na uzyskanie dochodu do budżetu Gminy i jest zgodna z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

Naczelnik Wydziału
Mienia Komunalnego

mgr Anna Tałowska



działka gruntu nr 21/5 (obr. 17, ark. 1) o pow. 0,0174 ha położona przy ul. Botanicznej, proponowana do zbycia w drodze bezprzetargowej, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, ozn. w ewidencji gruntów jako działka gruntu nr 25 (obr. 17, ark. 1).



nieruchomość przyległa, ozn. w ewidencji gruntów jako działka gruntu nr 25 (obr. 17, ark. 1), stanowiąca własność osób fizycznych.

skala 1:1000

