

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 2020 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a ł a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie niżej wymienionych nieruchomości, stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Jarzębinowej (obr. 9, ark. 4), oznaczonych w ewidencji gruntów numerami działek:

Lp.	Numer działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej
1.	15/2	0,0620 ha	KI1O/00068817/4
2.	15/3	0,0611 ha	KI1O/00068818/1
3.	15/4	0,0788 ha	KI1O/00068819/8
4.	15/5	0,0793 ha	KI1O/00068820/8
5.	15/6	0,0798 ha	KI1O/00068821/5
6.	15/7	0,0811 ha	KI1O/00068822/2
7.	15/8	0,0620 ha	KI1O/00068823/9
8.	15/9	0,0611 ha	KI1O/00068824/6
9.	15/10	0,0788 ha	KI1O/00068825/3
10.	15/11	0,0793 ha	KI1O/00068826/0
11.	15/12	0,0798 ha	KI1O/00068827/7
12.	15/13	0,0811 ha	KI1O/00068828/4

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego

UZASADNIENIE

Odpowiadając na zapotrzebowanie na działki pod budownictwo mieszkaniowe, Gmina Ostrowiec Świętokrzyski sukcesywnie przygotowuje nieruchomości do sprzedaży.

W związku z powyższym, na terenie położonym w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Jarzębinowej, w sąsiedztwie nowopowstającej zabudowy mieszkaniowej, został wydzielony kompleks 12 nieruchomości.

Biorąc pod uwagę fakt, że przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany, a także ze względu na możliwość uzyskania wpływów do budżetu Gminy, zasadnym jest zbycie tych nieruchomości.

Sprzedaż nieruchomości umożliwi zagospodarowanie działek, a ich nabywcy dzięki temu będą mieli możliwość zaspokojenia swoich potrzeb mieszkaniowych. Ponadto zwiększą się wpływy do budżetu Gminy, aktualnie z tytułu sprzedaży nieruchomości, a w następnych latach z tytułu należności podatkowych.

Nieruchomości będą podlegać sprzedaży w drodze przetargów. Szczegółowe warunki przetargów ustali Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w odrębnym zarządzeniu, uwzględniając zasady i tryb postępowania określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami oraz w rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

Z uwagi na powyższe, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

Naczelnik Wydziału
Mienia Komunalnego
mgr Anna Targowska



kompleks 12 nieruchomości położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Jarzębinowej (obr. 9, ark. 4)

skala 1:2000

