

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości stanowiącego pomoc dla mikroprzedsiębiorców ponoszących negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 15p ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 374, 567 i 568) Rada Miasta uchwała, co następuje :

**§ 1.** 1. Zwalnia się mikroprzedsiębiorców, w rozumieniu art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców (Dz.U. z 2019 r. poz. 1292 późn. zm.), których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

2. Zwolnienie dotyczy podatku od nieruchomości za okres od miesiąca kwietnia do miesiąca czerwca 2020 r.

**§ 2.** Pomoc, o której mowa w niniejszej uchwale stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19.

**§ 3.** Przedsiębiorca ubiegający się o pomoc składa, wraz z korektą informacji lub deklaracji na podatek od nieruchomości „Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19”. Wzór formularza, o którym mowa stanowi załącznik do uchwały.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego, mocą obowiązującą od dnia 1 kwietnia 2020 r.

**Projektodawca:** Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego  
**Przedstawiający w imieniu Projektodawcy :** Skarbnik Miasta



## Uzasadnienie

W związku z negatywnymi skutkami ekonomicznymi, jakie wywołane zostały na skutek epidemii COVID-19, w ramach programu „Bezpiecznik Ostrowca Świętokrzyskiego”, proponuje się zwolnić z podatku od nieruchomości mikroprzedsiębiorców, w tym osoby samozatrudnione z terenu naszego miasta.

Na podstawie ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw, Rada Miasta może wprowadzić, w drodze uchwały, zwolnienie z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19. Drugim możliwym rozwiązaniem jest przesunięcie terminu płatności trzech rat podatków (kwiecień-czerwiec) nie później niż do końca września bieżącego roku.

Ponieważ wymierną formą pomocy lokalnym firmom jest zwolnienie z podatku od nieruchomości proponuje się, aby mikroprzedsiębiorców, czyli przedsiębiorców zatrudniających mniej niż 10 osób oraz osiągających roczny obrót nie przekraczający równowartości 2 milionów Euro, zwolnić z tego podatku za okres trzech miesięcy. Ta grupa przedsiębiorców najbardziej odczuwa skutki kryzysu, a jednocześnie nie posiada odpowiednich zasobów, aby poradzić sobie z nim bez wsparcia z zewnątrz.

Zgodnie z informacją Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów pomoc tego rodzaju jest pomocą publiczną, ale udzieloną w ramach wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii.

Niniejsza propozycja jest jednym z elementów programu „Bezpiecznik Ostrowca Świętokrzyskiego”, czyli programu dotyczącego wsparcia dla lokalnie działających firm oraz wszystkich mieszkańców Ostrowca Świętokrzyskiego.

Proponuje się nadanie uchwale wstecznej mocy obowiązującej, tj. od dnia 1 kwietnia 2020 r. Takie rozwiązanie prawne jest uzasadnione w świetle przepisu art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1461), bowiem nie stoją temu na przeszkodzie zasady demokratycznego państwa prawnego, skoro uchwała wprowadza regulację korzystniejszą dla określonej w niej grupy podatników znajdujących się w szczególnej sytuacji ekonomicznej spowodowanej COVID-19.