

## **ZARZĄDZENIE NR V/109/2020**

### **PREZYDENTA MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

**z dnia 21 lutego 2020 r.**

#### **w sprawie ustalenia warunków ustanowienia służebności gruntowej**

Na podstawie art. 30 ust.1, ust.2 pkt.2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65), w wykonaniu uchwały Nr XIV/58/2019 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie ustanowienia służebności gruntowej, z a r z ą d z a s i ę, co następuje:

§1.1. Ustanowić służebność gruntową na rzecz właściciela nieruchomości położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Iłżeckiej, oznaczonych jako działki numer: 60/3 (Obr. 36, ark. 1) o powierzchni 0,0093 ha, objęta księgą wieczystą numer KIIO/00057973/5 i 60/4 (Obr. 36, ark. 1) o powierzchni 0,0390 ha, objęta księgą wieczystą numer KIIO/00048798/8 - na działce numer 60/2 (Obr. 36, ark. 1) o powierzchni 0,0567 ha, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, objętej księgą wieczystą numer KIIO/00030125/1, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Iłżeckiej 31B.

2. Zgodnie z odpisami aktualnymi ksiąg wieczystych numer: KIIO/00057973/5 i KIIO/00048798/8, aktualnym właścicielem działek numer: 60/3 i 60/4 jest Powiat Ostrowiecki.

3. Służebność gruntową, o której mowa w ustępie 1 ustanowić nieodpłatnie, na czas nieoznaczony. Sposób jej wykonywania powinien jak najmniej utrudniać korzystanie z działki nr 60/2.

4. Służebność gruntowa polegać będzie na prawie przejścia i przejazdu i zostanie ustanowiona na pasie gruntu o powierzchni 47 m<sup>2</sup>, oznaczonym na załączniku do niniejszego zarządzenia kolorem czerwonym i opisanym punktami: A – B – C – D – A. Utrzymywanie pasa gruntu służącego wykonywaniu służebności gruntowej pozostanie po stronie właściciela nieruchomości władnącej.

§2. W przypadku podziału geodezyjnego działki nr 60/2, wykonywanie służebności gruntowej ograniczy się do nowopowstałej działki, na której służebność ta będzie faktycznie wykonywana i w związku z tym właściciel nieruchomości władnącej wyrazi zgodę na bezobciążeniowe odłączenie z księgi wieczystej numer KIIO/00030125/1 działki/działek, powstałych wskutek podziału, na których służebność ta faktycznie nie będzie wykonywana.

§3. Koszty sporządzenia umowy ustanowienia służebności gruntowej w formie aktu notarialnego oraz opłat sądowych z tym związanych, poniesie Powiat Ostrowiecki, na rzecz którego służebność zostanie ustanowiona.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Prezydent Miasta  
Ostrowca Świętokrzyskiego  
Jarosław Górczyński**