

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 2020 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a ł a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Tomaszów, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, objętej księgą wieczystą numer KI1O/00068460/6, oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 75/1 (Obr. 33, ark. 2) o powierzchni 0,1216 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**
Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem nieruchomości niezabudowanej, położonej na terenie nie objętym ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Na nieruchomości nie jest planowana realizacja inwestycji miejskich, w związku z tym, proponuje się ją przeznaczyć do sprzedaży.

Szczegółowe warunki przetargu ustali Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, uwzględniając zasady i tryb postępowania określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami oraz w rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

Zbycie nieruchomości umożliwi nabywcy swobodne i niezależne inwestowanie na gruncie, tym samym zapewni jej najbardziej racjonalne zagospodarowanie, a Gmina uzyska wpływy do budżetu ze sprzedaży nieruchomości, jak również w następnych latach nastąpi wzrost wpływów do budżetu należności podatkowych.

Mając powyższe na uwadze zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.