

Protokół Nr 8/2019
z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Miasta Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
z dnia 29 kwietnia 2019 roku

Obradom przewodniczył p. A. Zawadzki – Z-ca Przewodniczącego Komisji Strategii i Rozwoju Miasta.

Obecni – zgodnie z załączoną listą obecności.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 14.00, zakończyło się o godz. 14.20.

I. Opiniowanie projektów uchwał w sprawie:

- 1) zbycia działek gruntu (ul. E. Kwiatkowskiego, ul. Świętokrzyska)
- 2) bezprzetargowego wynajęcia działki położonej przy ul. Spacerowej w Ostrowcu Świętokrzyskim,
- 3) bezprzetargowego wynajęcia części działki położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim na terenie Os. Ogrody.

W wyniku przeprowadzonego głosowania w/w projekty uchwał zostały jednogłośnie pozytywnie zaopiniowane przez członków Komisji Strategii (*w załączeniu do protokołu*).

- 4) **wykazu kąpielisk na terenie Gminy Ostrowiec Świętokrzyski obowiązującego w 2019r. oraz określenia sezonu kąpielowego**

Informacji w powyższej sprawie udzielił p. P. Węglewicz, Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji.

Pan Wł. Sajda zapytał, czy Gmina jest przygotowana do sezonu letniego, na co w/w udzielił twierdzącej odpowiedzi. Dodał, że oferta została rozszerzona, cała gastronomia rozpocznie działalność w dniu 1 maja, jest ratownik, będzie działać wypożyczalnia kajaków i rowerów wodnych, będzie otwarty park linowy z uruchomioną dużą trasą i mniejszą. Ponadto na pomosty zostaną przeniesione ławki dla odwiedzających, będzie funkcjonował nowy plac zabaw.

Pan Wł. Sajda zapytał także o ostatnie badanie jakości wody na Gutwinie.

Pan Dyrektor poinformował, że badania przeprowadza się, gdy uruchamia się dane kąpielisko. Łącznie będą mieć miejsce 4 badania, do 10 dnia każdego miesiąca. Procedura przygotowawcza ma miejsce corocznie, od momentu sporządzenia projektu uchwały, poprzez konsultacje z mieszkańcami, opinię Wód Polskich i Sanepidu, aż po podjęcie uchwały przez Radę Miasta. Opinia Sanepidu co do jakości wody za 2018r. była pozytywna.

Pan D. Strojny zapytał, czy byłoby możliwe zakupienie i zwiezenie piachu wiślanego plażowego na Gutwin. Ponadto zwrócił się do Wiceprezydenta Miasta o poparcie działania, by piasek na Gutwinie był lepszej jakości.

Pan P. Węglewicz odpowiedział, że jest on co roku uzupełniany. Jest to piach kopany. Jeśli chodzi o piach wiślany, to oferty na jego zakup były bardzo wysokie.

Zdaniem p. Wł. Sajdy piach powinien być wymieniany w całości, zarówno na plaży, jak i w piaskownicach, a dowieszenie dwóch samochodów i spowodowałoby ogromnych kosztów.

Pan A. Zawadzki zapytał o różnicę kosztów pomiędzy zakupem piachu zwykłego i wiślanego, jednak Dyrektor MOSiR odpowiedział, że nie zna wielkości omawianych kosztów.

Pan M. Marzec dodał, że w specyfikacji do przetargu podaje się kryterium cenowe, na co p. P. Węglewicz odpowiedział, że jest to kwestia odpowiedniej frakcji, np. piach płukany, wiślany, do tego dowóz.

Po wysłuchaniu w/w informacji oraz po przeprowadzeniu głosowania, w/w projekt uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany przez członków Komisji *(w załączeniu do protokołu)*.

5) regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Ostrowiec Świętokrzyski

Ze względu na brak uwag, przedmiotowy projekt uchwały został również jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Strategii *(w załączeniu do protokołu)*.

6) utworzenia spółki pod nazwą Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o.

Informacje nt. powyższego zagadnienia przedstawił Naczelnik Wydziału Kontroli i Nadzoru Właścicielskiego – p. Z. Żak.

W posiedzeniu udział wzięli także: Prezes MPK – p. J. Kateusz, p. K. Piętos oraz przedstawiciele związków zawodowych pracowników MPK.

Pan Wł. Sajda zapytał, ile wynosi zadłużenie Spółki na dziś oraz za paliwa. Zapytał także, ile będzie wynosił kapitał nowej spółki oraz jak zostanie rozwiązana sprawa istniejącego długu.

Prezes MPK odpowiedział, że jest to kwota rzędu 2 mln zł, za paliwa – 1,2 mln zł. Wysokość kapitału zakłada się na 1,7 mln zł. Poinformował także, że Miejski Zarząd Komunikacji i Spółka MPK to były dwie odrębne jednostki. Zaś co do długu, to przejdzie on na nową spółkę i musi zostać spłacony. Wartość majątku szacuje się na 1,5 mln zł. Planuje się wymianę 10 wyeksploatowanych autobusów miejskich, czyli zakup autobusu hybrydowego oraz autobusów niskoemisyjnych, które będą spełniać wymaganą normę EURO VI. W planie jest budowa bazy w postaci zajezdni, placu manewrowego, postojowego, a także stacji obsługi, myjni, budynku administracyjno – dworcowego z dodatkową infrastrukturą, wdrożenie karty miejskiej, budowa bike&ride i park&ride.

Pan Wł. Sajda zapytał, jak będzie wyglądać dalej działalność spółki. Jednocześnie stwierdził, że zasadne byłoby zredukowanie kursów prywatnego przewoźnika – Trans Katriny, która - w jego opinii - zabiera pasażerów komunikacji miejskiej.

Pan J. Kateusz odpowiedział, że firma istnieje od 2010r. Chcąc cokolwiek uregulować w tym zakresie, należałoby oprzeć się na przepisach ustawy o prawie przewozowym. Działania tego przewoźnika spowodowały wyeliminowanie innych firm. Dobrym rozwiązaniem byłoby np. podpisanie porozumienia międzygminnego.

Pan M. Marzec zasugerował, że być może błąd leży po stronie sporządzonych rozkładów jazdy, a tym samym godzin kursowania autobusów i busów Trans Katriny.

Pani J. Pikus zapytała, czy wszyscy pracownicy obecnej Spółki przejdą do nowej. Z kolei Pani I. Renduda – Dudek dodała, że nowa spółka rozpocznie działalność od 1 lipca 2019r. i również zapytała o stan zatrudnienia pracowników.

Pan Prezes odpowiedział, że w 2018r. ilość wozokilometrów wyniosła 1.135 i jeśli ich stan będzie na podobnym poziomie, wówczas przejdą do niej wszyscy obecnie zatrudnieni. Stan osobowy na koniec 2018r. wynosił 85 osób i tak jest obecnie. Ktoś jednak będzie musiał pozostać jako likwidator i zamknąć starą spółkę po upływie 6 miesięcy. Pan A. Zawadzki stwierdził, że należałoby usprawnić przejście bazy do nowej spółki.

Pan J. Kateusz odpowiedział, że w takim stanie obecna spółka ją przejęła, zadłużenie musi spłacić. By móc to zrealizować niezbędne byłoby dokapitalizowanie jej o 16 mln zł, czego z kolei zabraniają przepisy. Z tego względu niezbędne jest podjęcie proponowanych działań.

Pan M. Marzec zapytał, kto aplikował o środki na ten projekt. Prezes MPK odpowiedział, że beneficjentem tym była Gmina.

Pan Wł. Sajda zapytał, czy można mieć pewność, że nowa spółka będzie dobrze funkcjonować oraz czy na nowym terenie przewiduje się budowę stacji CPN. Prezes odpowiedział, że umowa zostaje zawarta na 10 lat i nie może zaistnieć sytuacja, że po upływie roku spółka straci np. połowę kapitału. Niezbędne będzie osiągnięcie wyniku dodatniego. Ponadto będzie musiała posiadać własną bazę paliwową. Pan Prezes poinformował również, że jeżeli spółka uzyskuje środki unijne, to jest to dla niej równoznaczne z zakazem prowadzenia działalności powyżej 20% przychodu z działalności dodatkowej (obecnie to 3 mln zł dochodu z CPN). Poza tym nie może to być CPN. Możliwe, że rozwiązaniem byłaby tu dzierżawa.

Pani I. Renduda – Dudek zapytała, w jaki sposób można by zrekompensować stratę, natomiast p. A. Głąb zapytał, na jakim poziomie przewiduje się wysokość ceny biletów.

Prezes MPK odpowiedział, że jeżeli nastąpi wzrost kosztów (np. paliwo), spowoduje to albo zwiększenie rekompensaty ze strony Gminy, albo wzrost cen biletów, gdyż z czegoś powstała strata trzeba będzie pokryć. Ponadto dodał, że zmieni się także zasięg komunikacji, gdyż duża ilość kursów zostanie skierowana w rejon Huty, w ul. J. Samsonowicza. Jego zdaniem jest to ostatnia szansa, by uratować spółkę.

Pan M. Marzec powiedział, że w Starachowicach, mając podobne problemy, dokonano konsolidacji spółek. Zapytał także, jak będzie wyglądać sytuacja pracowników obsługi technicznej oraz kierowców, przy planowanych zmianach.

Z kolei p. I. Renduda – Dudek zapytała Wiceprezydenta Miasta, na ile spółka musi być mocna, by móc taką konsolidację przeprowadzić.

Pan D. Smoliński odpowiedział, że przede wszystkim musi być w 100% własnością Gminy. Na dzień dzisiejszy mocną i tym samym najlepszą pozycję ma MWiK.

Pan Wł. Sajda stwierdził, że proponowane zmiany nie mogą odbywać kosztem pracowników, którzy nie mogą z tego powodu stracić zatrudnienia.

Pan Stachera, Przewodniczący Związku Zawodowego Pracowników MPK powiedział, że ze strony Starostwa musi być współpraca, tj. Starostwo powinno dać tak dostosowane rozkłady jazdy, żebybusy Trans Katriny miały kursy kilkanaście minut po autobusach miejskich. Jest to temat aktualny, niezmiennie od kilku lat. Spółka, oprócz tego, że nie ma dobrego taboru, nie posiada też środków finansowych. W kierunku Huty kursują 4 autobusy, które, gdy jadą z powrotem, są zapyłone i zakurzone. Spółka dysponuje 12 pojazdami, a to zbyt mało. Być może jakimś rozwiązaniem byłoby np. zawarcie związku międzygminnego w tym zakresie. Jest to jednak temat do przemyślenia na przyszłość. W/w zaprosił także radnych do siedziby spółki na osobne spotkanie.

Przewodniczący Związku Zawodowego „Solidarność”, p. T. Relikowski stwierdził, że fakt powstania nowego podmiotu jest bezsporny. Załogę nowej spółki będą tworzyć pracownicy obecnego MPK. Stwierdził, że w związku z tworzeniem MZK, w uzasadnieniu do omawianej uchwały powinien zostać zawarty zapis art. 23 Kodeksu pracy, jako zabezpieczenie zatrudnienia obecnych pracowników MPK w nowo tworzonym Zakładzie. Prezes MPK powiedział, że obecna Spółka nie posiada własnego majątku, w przypadku nowej będzie tak samo. Nowy projekt zakłada zwiększenie dostępności do transportu publicznego dla osób niepełnosprawnych, poprawę wykorzystania tego transportu i poprawę jego atrakcyjności. Jest to proces długofalowy. Po zakończeniu jego realizacji majątek nowej spółki, tj. tabor, karta miejska oraz bazy, zostanie udostępniony operatorowi wewnętrznemu, wybranemu na 10 lat, do świadczenia usług transportu publicznego, na podstawie umowy dzierżawy. Wątpliwość budzi to, czy spółka byłaby w stanie przejąć całość transportu w mieście w przypadku, gdyby np. prywatny przewoźnik zaprzestał świadczenia przedmiotowych usług.

Pan A. Zawadzki stwierdził, że przy założeniu, że Trans Katrina zakończy działalność, to nowa spółka przejmie jej pasażerów, gdyż już będzie miała nową infrastrukturę i nowy tabor.

Prezes MPK stwierdził, że są to ważne tematy. Jeśli Gmina przekaże aport w postaci autobusów, to odliczenie wartości amortyzacji 10 szt. to kwota rzędu 1 mln zł. Poinformował ponadto, że w planie jest zakup nowych autobusów dł. 10m, obecnie trasy obsługują mniejsze MAN-y.

Pan St. Choinka dodał, że linie miejskie muszą być obsługiwane przez autobusy 2-drzwiowe, natomiast na liniach podmiejskich mogą kursować 1-drzwiowe busy. Godziny kursów są dostosowane do godzin pracy zakładów oraz szkół.

Pan A. Głąb ponownie poruszył kwestię przejścia obecnej załogi do nowej spółki, tj. zaproponował przegłosowanie wniosku o wprowadzenie do uzasadnienia omawianego projektu uchwały zapisu art. 23¹ Kodeksu pracy, by w ten sposób doprecyzować zabezpieczenie zatrudnienia obecnej załogi Spółki MPK w nowo tworzonym Miejskim Zakładzie Komunikacji Sp. z o.o.

W wyniku głosowania w/w wniosek radnego został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany przez członków Komisji Strategii i Rozwoju Miasta (8 osób) *(w załączeniu do protokołu)*.

Ze względu na wyczerpanie się porządku dnia posiedzenie zakończono.

Protokołowała:

A. Zaleś
Wydział Organizacyjno – Prawny

Przewodniczył:

Artur Zawadzki
Z-ca Przewodniczącego
Komisji Strategii i Rozwoju Miasta RM