

## **ZARZĄDZENIE Nr V/39/2020**

### **Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**

**z dnia 8 stycznia 2020 roku**

**w sprawie ustalenia warunków przeprowadzenia przetargu na sprzedaż**

**lokalu użytkowego – garażu Nr I**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U z 2019 r. poz.506 z późn.zm.) oraz art.4 pkt 9, art.37 ust.1, art. 38 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust.1, ust.1a i ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz.2204z późn.zm.), art. 3 ust.1-3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2019r. poz.737) w związku z § 4 ust. 2, ust.3 i ust.4 oraz § 14 ust.3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014r. poz.1490), w wykonaniu Uchwały Nr XXII/140/2019 Rady Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim z dnia 15 listopada 2019 roku w sprawie zbycia lokalu użytkowego, **zarządza się co następuje:**

**§ 1.** Przeprowadzić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego - garażu, oznaczonego Nr I o powierzchni użytkowej 19,60 m<sup>2</sup> usytuowanego w budynku mieszkalnym położonym w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy Juliusza Słowackiego Nr 13A, wraz z udziałem wynoszącym 1960/60863 w nieruchomości wspólnej, tj. w częściach wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali i w prawie własności gruntu oznaczonego jako działka nr 34/1 (Obr.35, ark.4) o powierzchni 1302,00m<sup>2</sup>, dla której to nieruchomości urządzona jest księga wieczysta KII0/00046288/6.

**§ 2.** W celu przeprowadzenia przetargu ustala się :

- 1) cenę wywoławczą w wysokości – 18.000,00zł (słownie złotych: osiemnaście tysięcy 00/100),
- 2) wadium (wnoszone w pieniądzu PLN) w wysokości 1.800,00zł (słownie złotych: jeden tysiąc osiemset 00/100),

**§ 3.** Przetarg podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu na zasadach określonych w dziale II rozdz. 3, 4 i 8 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz rozdz. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, w tym minimalne postąpienie wynosi 180,00zł (słownie złotych: sto osiemdziesiąt 00/100).

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Organizacyjno-Prawnego i Komisji Przetargowej – w zakresie przeprowadzenia przetargu oraz Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Prezydent Miasta  
Ostrowca Świętokrzyskiego  
Jarosław Górczyński**