

zawarta dnia w Ostrowcu Świętokrzyskim pomiędzy Gminą Ostrowiec Świętokrzyski ul. Jana Głogowskiego 3/5 zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym, reprezentowanym przez:

1. Pan Dominik Smoliński – Wiceprezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, na mocy upoważnienia Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego nr Or.00052.40.2018 z dnia 23.11.2018r.
2. Pan Artur Majcher – Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na mocy upoważnienia Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego nr Or.00052.35.2019 z dnia 2.09.2019r.

azarejestrowanym wposiadającym NIP, Regon zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą reprezentowanym przez:

.....
została po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie §1 ust.3 pkt 1 Regulaminu udzielania zamówień publicznych stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr IV/48/2016 Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 20 stycznia 2016 roku i wybraniu w dniu2019 roku oferty Wykonawcy, jako najkorzystniejszej, umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zakres robót pn:

DOSTARCZENIE, USTAWIANIE I KONSERWACJA (SERWIS) KABIN SANITARNYCH NA TERENIE MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO ORAZ INTERWENCYJNE USTAWIENIE KABIN LUB PRZYCZEPY – KONTENERA SANITARNEGO W 2020 ROKU.

2. Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsce ustawienia kabin.
3. Kabiny winny być udostępnione dla korzystających codziennie przez całą dobę.

§ 2

1. Na przedmiot określony w § 1 składa się następujący zakres rzeczowy:
 - 1) dostarczenie i ustawienie obiektów sanitarnych na koszt Wykonawcy,
 - 2) wykonywanie serwisów w sposób ciągły zapewniający pełną funkcjonalność obiektów oraz utrzymanie czystości wokół kabin w promieniu 3 metrów (między innymi wykaszanie porostów, sprzątanie materiałów luźnych typu : papiery, liście).
2. Szczegółowe informacje na temat warunków technicznych, standardów wyposażenia i serwisowania zawiera Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia stanowiąca integralną część umowy.

§ 3

Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany na określony okres lokalizacji oraz liczby kabin.

§ 4

Strony ustalają, że umowa niniejsza zostaje zawarta na okres od 01 stycznia 2020r. do 31 grudnia 2020 roku.

§ 5

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe zgodne z przedstawioną ofertą przetargową w kwotach:

- 1) miesięczne wynagrodzenie za jedną kabinę wynosić będzie zł brutto, (słownie złotych brutto: zł) w tym podatek VAT% w kwocie zł,
 - 2) wynagrodzenie za dostarczenie, ustawienie i serwis 1 sztuki kabiny sanitarnej ustawionej w miejscu wskazanym przez Zamawiającego – stawka za 1 dzień wynosić będzie zł brutto (słownie złotych brutto: zł) w tym podatek VAT% w kwocie zł,
 - 3) wynagrodzenie za dostarczenie, ustawienie i serwis 1 sztuki przyczepy – kontenera sanitarnego ustawionej w miejscu wskazanym przez Zamawiającego – stawka za 1 dzień wynosić będzie zł brutto (słownie złotych brutto: zł) w tym podatek VAT% w kwocie zł,
 - 4) wynagrodzenie za dostarczenie, ustawienie i serwis 1 sztuki kabiny sanitarnej typu VIP ustawionej w miejscu wskazanym przez Zamawiającego – stawka za 1 dzień wynosić będzie zł brutto (słownie złotych brutto: zł) w tym podatek VAT% w kwocie zł.
 - 5) wynagrodzenie za dostarczenie, ustawienie i serwis 1 sztuki kabiny sanitarnej typu dla inwalidów ustawionej w miejscu wskazanym przez Zamawiającego – stawka za 1 dzień wynosić będzie zł brutto (słownie złotych brutto: zł) w tym podatek VAT% w kwocie zł.
 - 6) wynagrodzenie za dostarczenie, ustawienie i serwis 1 sztuki kabiny sanitarnej ustawionej na okres od 1 do 3 miesięcy, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego – stawka za jeden miesiąc wynosić będzie zł brutto (słownie złotych brutto: zł) w tym podatek VAT% w kwocie zł,
- Wartość całości zamówienia nie przekroczy kwoty zł brutto, (słownie: dwanaście tysięcy złotych brutto) w tym podatek VAT%.
2. Strony ustalają, że rozliczanie za wykonanie przedmiotu umowy będzie następowało w okresach miesięcznych.
 3. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę za dany miesiąc będzie bezusterkowy protokół odbioru usługi za dany miesiąc podpisany przez przedstawicieli stron. Pierwszy bezusterkowy protokół miesięczny (częściowy) będzie podpisany dnia 5 lutego 2020r. Ostatni bezusterkowy protokół miesięczny, będący jednocześnie bezusterkowym protokołem odbioru końcowego, będzie podpisany do dnia 7 stycznia 2021r.
 4. Data podpisania bezusterkowego protokołu odbioru jest najwcześniejszą datą wystawienia faktury.
 5. Wynagrodzenie, z uwzględnieniem potrącenia z tytułu ewentualnych kar umownych, o których mowa w § 7 zostanie wypłacone przelewem bankowym na wskazane przez wykonawcę konto nr w terminie 14 dni od dnia dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego.
 5. Faktury powinny być dostarczone w terminie umożliwiającym dokonanie płatności nie później niż do 30 dnia od podpisania bezusterkowego protokołu odbioru.
 6. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w zakresie wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT.
 7. Faktura powinna wskazywać jako nabywcę Gminę Ostrowiec Świętokrzyski NIP 661-000-39-45 natomiast jako odbiorcę (płatnika) – Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego ul. Jana Głogowskiego 3/5.
 8. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury niezgodnej z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo wstrzymać płatność do czasu wyjaśnienia oraz otrzymania faktury korygującej, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.
 9. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody Zamawiającego i osób trzecich spowodowane wykonywaniem przedmiotu zamówienia.

1. Strony ustalają, że osobą odpowiedzialną za prawidłową realizację niniejszej umowy z ramienia Wykonawcy będzie:
2. Strony ustalają, że Przedstawicielem Zamawiającego będzie:

§ 7

1. W przypadku nienależytego wykonania postanowień umowy, Wykonawca utraci prawo do wynagrodzenia za czas nienależytego realizowania warunków umowy.
2. Za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca poniesie także karę w wysokości 5% miesięcznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust.1 pkt 1 umowy.
3. W przypadku trzykrotnego zaistnienia sytuacji nienależytego wykonania postanowień umowy Zamawiający ma prawo do jednostronnego odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym.

§ 8

1. Wykonawca może powierzyć wykonywanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Umowa między Wykonawcą a Podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy o podwykonawstwo, a następnie kserokopii zawartej umowy poświadczonej za zgodność z oryginałem.
4. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy w terminach płatności określonych w zawartej umowie.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zobowiązania zaciągnięte przez Wykonawcę wobec osób i podmiotów, które nie były podmiotem zawartych i zaakceptowanych przez Zamawiającego umów o podwykonawstwo.

§ 9

Wykonawca nie może dokonywać bez pisemnej zgody Zamawiającego cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.

§ 10

1. Każda ze stron jest uprawniona do wypowiedzenia umowy z zachowaniem dwutygodniowego okresu wypowiedzenia.
2. Wypowiedzenie o którym mowa w ust. 1 wymaga formy pisemnej.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 12

Umowa niniejsza została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach , po dwa dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....
V-ce Prezydent Miasta

.....
Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej

.....
Skarbnik Miasta

.....
Radca Prawny

1. Określenie przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest:

DOSTARCZENIE, USTAWIENIE I KONSERWACJA (serwis) KABIN SANITARNYCH ORAZ INTERWENCYJNE USTAWIENIE KABIN LUB PRZYCZEPY – KONTENERA SANITARNEGO NA TERENIE MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTKORZYSKIEGO W 2020 ROKU.

2. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje:

2.1. Dostarczenie i ustawienie obiektów sanitarnych na koszt Dostawcy – Wykonawcy w miejsce wskazane przez Zamawiającego.

2.2. Wykonywanie serwisów w sposób ciągły zapewniający pełną funkcjonalność obiektów, polegającego w szczególności na:

- myciu i odkażaniu obiektów,
- uzupełnieniu papieru toaletowego i ręczników w kabinach,
- uzupełnieniu płynu do dezynfekcji rąk, wody do splukiwania oraz środka płynu zapachowego,
- naprawy uszkodzeń kabin (ewentualnie wymiana kabiny) - **wymagany czas reakcji do 1 godziny od powiadomienia Wykonawcy.**
- opróżnianiu i odkażaniu zbiornika fekalii,
- dostarczaniu płynu sanitarnego do zbiorników kabin.

2.3. W przypadku kabin lub kontenera (przyczepy sanitarnej) ustawianych interwencyjnie:

- dostarczenie i ustawienie kabin sanitarnych lub kontenera na koszt Dostawcy – Wykonawcy w wymaganym przez Zamawiającego terminie i wymaganej dowolnej lokalizacji na terenie miasta Ostrowca Świętokrzyskiego,
- najkrótszy wymagany przez Zamawiającego termin dostarczenia obiektu określa się na jedną godzinę od powiadomienia,
- wykonanie serwisów w sposób ciągły zapewniający pełną funkcjonalność kabiny – jak w pkt. 2.2.

3. Warunki techniczne jakim odpowiadać mają obiekty sanitarne:

- brak wymagalności połączenia do sieci wodno kanalizacyjnej i elektrycznej,
- powierzchnia kabiny ma zabezpieczyć swobodny dostęp do wszystkich umieszczonych w kabinie urządzeń dla jednej osoby, w przypadku kabin dla niepełnosprawnych kabina musi umożliwić dostęp i swobodne poruszanie się osoby na wózku inwalidzkim wraz z osobą towarzyszącą,
- konstrukcja kabiny musi obejmować system wentylacji,
- kabina powinna posiadać poręcze ułatwiające korzystanie przez osoby niepełnosprawne w przypadku kabin niepełnosprawnych,
- przyczepa sanitarna lub kontener sanitarny może posiadać możliwość podłączenia do sieci wodno – kanalizacyjnej (możliwość podłączenia do wymienionych sieci zapewni Zamawiający, koszty związane z przyłączeniem obiektu do sieci pokrywa Wykonawca,
- przyczepa sanitarna lub kontener sanitarny zapewnić musi jednoczesną możliwość obsługi 4 osób w warunkach nie odbiegających od standardów minimalnych przyjętych dla kabin sanitarnych.

3.1. Wymagane minimalne wyposażenia kabin sanitarnych:

- umywalka ze zbiornikiem na wodę (w okresie zimowym ze środkiem zapobiegającym przed zamarzaniem),
- dozownik mydła w płynie,
- podajnik na papier toaletowy,

- pisuar,
- zamek drzwi.

4. Warunki jakim powinien odpowiadać serwis kabin sanitarnych – wg pkt 2 szczegółowego zakresu rzeczowego:

- wszystkie stosowane w kabinach sanitarnych środki czystości muszą posiadać atesty PZH,
- mycie i dezynfekcja przeprowadzona musi być przy pomocy urządzeń wysokociśnieniowych,
- wywóz i utylizacja ścieków musi być zgodna z obowiązującymi przepisami prawa,
- serwis należy wykonywać w sposób nie utrudniający ruchu pieszych w porach o najmniejszym natężeniu ruchu,
- wykonywanie serwisów odbywać się musi w sposób ciągły zabezpieczający pełną funkcjonalność i dostęp,
- Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie otoczenia obiektu w promieniu 3 metrów. (między innymi wykaszanie porostów, sprzątanie materiałów luźnych typu : papiery, liście).

Uwaga: do pkt 3 i 4 należy przedstawić dokumentację określającą, że oferowane obiekty sanitarne i technologia serwisowania spełniają powyższe warunki.

5. Termin realizacji zamówienia.

Zamówienie będzie realizowane od dnia 01.01.2020r. do 31.12.2020 roku.

Do odbiorów miesięcznych wykonawca zapewni środek transportu.

6. Warunki podmiotowe:

Minimalne wymagania dotyczące uprawnienia do wykonania usług oraz posiadanego zaplecza technicznego i materiałowego umożliwiającego wzięcie udziału w postępowaniu przetargowym.

- posiadanie zezwolenia do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie utylizacji odpadów komunalnych (zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach),
- posiadanie bazy operacyjno – sprzętowej z dyspozytornią z podaniem:
 - dokładnego adresu,
 - środków łączności telefonicznej, faxowej i bezprzewodowej,
- posiadanie środków transportowo – sprzętowych z podaniem ich rodzaju i ilości (w szczególności pojazdów do wywozu odpadów płynnych i pojazdu do przeprowadzania serwisów),
- posiadanie potencjału obiektów określonych zamówieniem.