

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe wynajęcie części działki,  
położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy Żabiej**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 zdanie drugie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na bezprzetargowe wynajęcie części działki nr 119/3 (Obr. 37 ark. III), o powierzchni ok.2,00m<sup>2</sup>, będącej własnością Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, ujawnionej w księdze wieczystej nr KI10/00016855/3, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Żabiej.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

## UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 119/3 (Obr. 37 ark. III), położonej przy ul. Żabiej, na części której usytuowana jest tablica reklamowa.

W związku z wnioskiem o dalsze udostępnienie w/w gruntu, obecnie proponuje się zawrzeć umowę najmu na czas nieoznaczony.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506 z późn. zm.) – dla zawarcia kolejnej umowy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda wyrażona w uchwale rady gminy.

Jednocześnie rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia takiej umowy, zgodnie z art. 37 ust.4 zdanie drugie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.)

Mając na uwadze, że z tytułu najmu gmina uzyskuje wpływy do budżetu, zasadnym jest przyjęcie projektu uchwały.