

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a l a, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, oznaczonej jako działka gruntu nr 61/4 (Obr. 18, ark. 5) o powierzchni 0,8435 ha, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim na osiedlu Słonecznym 37, objętej księgą wieczystą nr KI1O/00030224/5.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projektodawca – **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**  
Przedstawiający w imieniu Projektodawcy – **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

## UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem nieruchomości zabudowanej, położonej na obszarze nie objętym ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta, oznaczonej jako działka gruntu nr 61/4 (Obr. 18, ark. 5). Nieruchomość wykorzystywana była do dnia 31.08.2019 r. na potrzeby Publicznego Gimnazjum nr 3 w Ostrowcu Świętokrzyskim, które w związku z przeprowadzoną reformą systemu edukacji, zostało zlikwidowane.

Mając na względzie, że wyżej opisana nieruchomość nie jest już potrzebna na realizację zadań gminnych, a pozostawianie przedmiotowej nieruchomości jako niewykorzystanej w zasobie gminnym związane byłoby z ponoszeniem dodatkowych opłat eksploatacyjnych, utrzymania porządku oraz kosztów związanych z funkcjonowaniem obiektów w należyтым stanie technicznym, proponuje się przeznaczenie nieruchomości do zbycia, co wpłynie również na uzyskiwanie dochodów do budżetu Gminy z tytułu podatku od nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.