

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie zmiany treści służebności gruntowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) i art. 285 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz.U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.), **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego u c h w a l a**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zmianę treści służebności gruntowej obciążającej prawo użytkowania wieczystego działki nr 3/66 (Obr. 43, ark. 4) o powierzchni 0,9700 ha, objętej księgą wieczystą nr KII0/00068374/6, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Świętokrzyskiej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**  
Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

## UZASADNIENIE

Działka nr 3/66 (Obr. 43, ark. 4) obciążona jest służebnością gruntową na rzecz kaźdoczesnego użytkownika wieczystego bądź właściciela działek nr 3/14 i nr 7/1 (Obr. 43, ark. 4), polegającą na prawie przejścia i przejazdu do drogi publicznej – ul. Świętokrzyskiej, pasem gruntu o szerokości 6 m.

Obecnie planowane jest obciążenie wskazanej działki służebnością gruntową na rzecz Nabywcy działek nr 3/61, nr 3/64 i nr 3/67 (Obr. 43, ark. 4), które to działki zostały przeznaczone aktualnie do zbycia w drodze przetargu. Szerokość gruntu przez który odbywać się będzie dojazd określono na 5 m.

Zmiana treści ustanowionej już służebności doprowadzi do pokrycia na wspólnym odcinku pasów gruntu służących wykonywaniu służebności, co w efekcie wpłynie na zmniejszenie utrudnienia korzystania z działki nr 3/66.

Takie rozwiązanie jest zgodne z przepisami Kodeksu cywilnego. Szczegółowe warunki zmiany treści służebności gruntowej ustali Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

Mając na uwadze powyższe, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

Naczelnik Wydziału  
Mienia Komunalnego

*Anna Targowska*  
mgr Anna Targowska

--- pas obrotu nr 3/66 strefy wykonywania strefności

- działka nr 3/66 (Obr. 43, ark.)
- działka nr 3/14 i nr 7/1 (Obr. 43, ark.)
- działka nr 3/61, nr 3/64 i nr 3/67 (Obr. 43, ark.)

