

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a l a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości o powierzchni 0,1212 ha, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Furmańskiej, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyskim, objętej księgą wieczystą nr KIIO/00065764/6, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 32/1 (Obr. 34, ark. 3) o powierzchni 0,0331 ha i nr 32/2 (Obr. 34, ark. 3) o powierzchni 0,0881 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**  
Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

## UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem nieruchomości niezabudowanej, położonej w rejonie planowanej inwestycji drogowej, łączącej ul. Leona Chrzanowskiego z ul. Furmańską.

W bieżącym roku Gmina nabyła nieruchomości niezbędne pod budowę tej drogi. W związku z tym, że wskazana nieruchomość nie będzie potrzebna na realizację inwestycji gminnych, proponuje się przeznaczyć ją do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.

Szczegółowe warunki przetargu ustali Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, uwzględniając zasady i tryb postępowania określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami oraz w rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

Zbycie nieruchomości umożliwi nabywcy swobodne i niezależne inwestowanie na gruncie, tym samym zapewni jej najbardziej racjonalne zagospodarowanie, a Gmina uzyska wpływy do budżetu ze sprzedaży nieruchomości, jak również w następnych latach nastąpi wzrost wpływów do budżetu należności podatkowych.

Mając powyższe na uwadze zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

Naczelnik Wydziału  
Mienia Komunalnego

  
mgr Anna Targowska

