

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 2019 r.

**w sprawie bezprzetargowego wydzierżawienia nieruchomości, położonej
w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Świętokrzyskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 zdanie drugie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe wydzierżawienie nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa i pozostającej w użytkowaniu wieczystym Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, ujawnionej w księdze wieczystej nr KIIO/00059679/8, stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 1/12 (Obr. 43 ark. III), o powierzchni 4,9840 ha, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Świętokrzyskiej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

RADCA PRAWNY
mgr Hanna Niebutkowska
KL-K-223

Projektodawca: Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy:

Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego

UZASADNIENIE


Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest użytkownikiem wieczystym nieruchomości ozn. nr 1/12 (Obr. 43, ark. 3) o pow. 4,9840 ha, położonej przy ul. Świętokrzyskiej. Na nieruchomości znajduje się zbiornik wodny.

Przedmiotową nieruchomość Gmina wydzierżawia na podstawie umowy dzierżawy na rzecz Polskiego Związku Wędkarskiego Okręg w Kielcach. W związku z wnioskiem o dalsze udostępnienie w/w nieruchomości, proponuje się jej wydzierżawienie na okres 10 lat.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w/w działka położona jest w jednostce strukturalnej 1WS – dla której ustalono przeznaczenie: wody powierzchniowe śródlądowe – istniejące stawy o funkcji retencyjnej i gospodarczej, w tym hodowla ryb wraz z urządzeniami wodnymi.

Mając na uwadze fakt, iż w przypadku dalszego wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości Gmina Ostrowiec Świętokrzyski nie będzie ponosiła kosztów związanych z utrzymaniem terenu i zbiornika, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

Naczelnik Wydziału
Mienia Komunalnego


mgr Anna Targowska

Działka 1/12 (Obr. 43, ark. III) położona przy ul. Świętokrzyskiej, proponowana do wydzierżawienia

