



# PRZEWODNIK INTERESANTA

## KARTA STANOWISKOWA

w sprawie:

**UZYSKANIA ZGODY NA ZAKŁADANIE, PRZEPROWADZANIE  
I WYKONYWANIE NA NIERUCHOMOŚCIACH GMINNYCH  
URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH, NA BUDOWĘ W GRANICY  
NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH**



### 1. Od czego mam zacząć ?

- ☞ Należy w Biurze Obsługi Interesanta, stanowisko Nr 15, złożyć wniosek, który powinien zawierać uzasadnienie,
- ☞ Załączyć do wniosku:
  - ➔ projekt przebiegu inwestycji lub usytuowania budynku na mapie sytuacyjno – wysokościowej terenu, z uzgodnieniami i opiniami właściwych jednostek. Mapę sytuacyjno – wysokościową można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Ostrowcu Św. przy ul. Adama Wardyńskiego 1
  - ➔ inne załączniki mające wpływ na wyrażenie zgody np.:
    - decyzja ustalająca warunki zabudowy i zagospodarowania terenu – można ją uzyskać w Wydziale Planowania i Rozwoju Urzędu Miasta w Ostrowcu Św.



### 2. Czy będę musiał płacić za wniesienie wniosku?

**WNIOSEK NIE PODLEGA OPLĄCIE SKARBOWEJ**



### 3. Jak długo muszę czekać na stanowisko Prezydenta Miasta ?

- ☞ W przypadku złożenia przez wnioskodawcę kompletu dokumentów (wniosek wraz z wymaganymi załącznikami), stanowisko zostanie przedstawione wnioskodawcy, nie później niż w ciągu jednego – dwóch miesięcy.  
Dodatkowe informacje o trybie załatwienia sprawy można uzyskać w Wydziale Mienia Komunalnego Urzędu Miasta, tel. (41)26-72-228.

O przebiegu załatwiania sprawy zainteresowany będzie informowany przez Wydział Mienia Komunalnego lub informacje można uzyskać w Biurze Obsługi Interesanta, sala A, stanowisko 15.



#### **4. W jaki sposób mam odebrać decyzję ?**



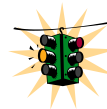
- ☞ *Stanowisko Prezydenta Miasta zostanie przesłane na adres interesanta listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru lub może zostać odebrane w Biurze Obsługi Interesanta, sala A, stanowisko 15.*

#### **5. A czy to wszystko zgodne z prawem ?**



- ☞ *Podstawę prawną stanowią przepisy:*
  - ➔ *Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2018r. poz. 1202 z późn. zm.),*
  - ➔ *Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.),*
  - ➔ *Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (Dz.U. z 2018r. poz. 1025 z późn. zm.),*
  - ➔ *Ustawa z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz. 506).*

#### **6. O czym jeszcze muszę wiedzieć ?**



*Zgoda właściciela gruntów wymagana jest przez organ udzielający pozwolenia budowlanego.*

#### **7. A jeśli się z tym wszystkim nie zgadzam ?**



*W przypadku braku akceptacji wniosku przez Prezydenta Miasta zainteresowany może zwrócić się z ponownym wnioskiem.*