

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 2019 r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz.U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a ł a, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności gruntowej na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości, polegającej na prawie przejścia i przejazdu przez działkę gruntu nr 3/66 (Obr. 43, ark. 4), położoną w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Świętokrzyskiej, objętą księgą wieczystą nr KIIO/00062499/6, na rzecz każdorazowego właściciela i wieczystego użytkownika n/w działek gruntu, położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim, oznaczonych numerami:

- 1) 3/61 (Obr. 43, ark. 4) o powierzchni 0,1070 ha, przy ul. Eugeniusza Kwiatkowskiego, objęta księgą wieczystą nr KIIO/00049787/5,
- 2) 3/64 (Obr. 43, ark. 4) o powierzchni 0,2152 ha, przy ul. Świętokrzyskiej, objęta księgą wieczystą nr KIIO/00062499/6,
- 3) 3/67 (Obr. 43, ark. 4) o powierzchni 0,1209 ha, przy ul. Świętokrzyskiej, objęta księgą wieczystą nr KIIO/00062499/6.

2. Działka nr 3/66, o której mowa w ust. 1 stanowi własność Skarbu Państwa, a prawo użytkowania wieczystego przysługuje Gminie Ostrowiec Świętokrzyski.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

RADCA PRAWNY

Mark
Mark Rachwał
KL-K-914

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**
Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

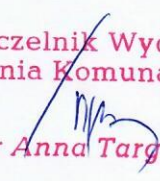
UZASADNIENIE

Przygotowywane do zbycia działki oznaczone numerami: 3/61, 3/64 i 3/67 (Obr. 43, ark. 4), na zbycie których Rada Miasta wyraziła zgodę, aktualnie nie posiadają bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Do czasu zrealizowania ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i urządzenia zjazdu od strony ul. Eugeniusza Kwiatkowskiego, skomunikowanie w/w działek z drogą publiczną możliwe jest poprzez teren działki nr 3/66, na zasadzie służebności gruntowej w zakresie prawa przejścia i przejazdu.


Z uwagi na fakt, że sprzedawane nieruchomości muszą mieć prawnie zapewniony dostęp do drogi publicznej, zasadnym jest przy zbywaniu w/w działek ustanowienie na rzecz ich nabywcy w/w służebności gruntowej.


Mając powyższe na uwadze, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

Naczelnik Wydziału
Mienia Komunalnego


mgr Anna Targowska

woj. świętokrzyskie
miasto Ostrowiec Świętokrzyski

 - działki gruntu oznaczone numerami: 3/61, 3/64 i 3/67 (Obr. 43, ark. 4)

 - działka gruntu nr 3/66 (Obr. 43, ark. 4)

