



Kielce, 2016-11-18

IN-UR.5134.1042.32.2016

Pan Marek Koguciuk

reprezentujący firmę MANUFAKTURA MAREK KOGUCIUK

ul. Zielona 18/4

71-13 Szczecin

dot. Budowy strefy rekreacji i wypoczynku na działce Nr ew. 1/14 obręb 2607 przy ul. Świętokrzyskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim

Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Kielcach w odniesieniu do wniosku w sprawie budowy strefy rekreacji i wypoczynku na działce Nr ew. 1/14 obręb 2607 przy ul. Świętokrzyskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim, uzupełnionym o wskazane w piśmie znak: IN-UR.5134.1042.32.2016 z dnia 04.11.2016r. dokumenty: wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania oraz „Projekt zagospodarowania terenu” nie zgłasza przeciwskażeń i ograniczeń konserwatorskich w realizacji zamierzenia.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Nr XXXVII/27/2013 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 26 marca 2013r. przedmiotowa inwestycja lokalizowana jest w obszarze ustanowionej strefy ochrony konserwatorskiej - § 8 ust. 5. Zakres ochrony wynikający z powyższego, obejmuje historyczne rozplanowanie zakładów dawnej cukrowni „Częstocice” oraz zachowanie układu zieleni wysokiej.

Stwierdza się, iż przedstawiony projekt zagospodarowania terenu działki Nr 1/14 realizuje ustalenia planu. Zaproponowane formy adaptacji terenu na cele rekreacyjno-kulturowe w postaci budowy boiska, placu zabaw i sceny plenerowej nie degradują wartości miejsca, a podnoszą jego walory i potencjał krajobrazowy.

Jedynym dostrzegalnym dysonansem kompozycyjnym jest zaproponowana barwa nawierzchni płyty boiska (44,0x26,0m) : czerwień RAL 3016. W celu złagodzenia kontrastów proponuje się rozważenie tonacji : BROWN RAL 8040 i STALE GRAY 7015. Pozwoli to na łagodne wpisanie się w teren i otoczenie tak gruntownie zewidencjonowane i dostrzeżone przez projektanta inwestycji.

Informuje się ponadto o konieczności zapewnienia nadzoru archeologicznego w trakcie prowadzonych prac ziemnych, zgodnie z § 9 ust. 1 i 2 obowiązującego miejscowego planu.

p.o. Świętokrzyski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
[Signature]
mgr inż. Anna Żak-Stobiecka

Otrzymują z zwrotnym potwierdzeniem odbioru wraz z załącznikami:

1. Pan Marek Koguciuk, MANUFAKTURA MAREK KOGUCIUK z siedzibą przy ul. Zielonej 18 lok. 4, 71-013 Szczecin (pełnomocnik Gminy Ostrowiec Świętokrzyski)
2. a/a

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, ul. J. Głogowskiego 3/5, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski