

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
podaje do publicznej wiadomości,

że grunt o powierzchni ok. 18m², stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 6 (Obr. 35, ark. II), położony w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Plac Floriana został przeznaczony do wynajęcia, na rzecz Wnioskodawcy, na czas nie określony, z przeznaczeniem pod tymczasowy garaż przenośny.

Przedmiotowa działka, stanowi własność Gminy Ostrowiec Św. i objęta jest księgą wieczystą nr KI1O/00047324/8.

W ewidencji gruntów teren przeznaczony do wynajęcia oznaczony jest symbolem - Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w/w teren znajduje się w jednostce strukturalnej 3Mn – zabudowa o funkcji mieszkaniowej z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi.

Grunt przeznaczony do wynajęcia stanowi teren płaski, zabudowany tymczasowym garażem przenośnym.

Czynsz najmu w wysokości 50,00zł (słownie złotych: pięćdziesiąt 00/100) w stosunku miesięcznym plus podatek VAT wg stawki 23%, płatny będzie w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.

Aktualizacja stawki czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany obowiązujących stawek czynszu najmu (dzierżawy) w drodze uchwały lub zarządzenia odpowiednich organów gminy, zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Najemcy przez Wynajmującego – stosownie do treści w/w aktów i będzie obowiązywać od daty ich wejścia w życie.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, zamieszczony na stronie internetowej - www.um.ostrowiec.pl. oraz w Biuletynie Informacji Publicznej miasta Ostrowiec Świętokrzyski na okres 21 dni tj. od dnia 13 lutego 2019r. do dnia 6 marca 2019r.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. /41/ 26-72-194.

Ostrowiec Świętokrzyski, 2019-02-13

Z up. Prezydenta Miasta
Piotr Dariusz
Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego