

U M O W A NR.....

W dniu w Ostrowcu Świętokrzyskim pomiędzy **Gminą Ostrowiec Świętokrzyski** z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Głogowskiego 3/5, NIP 661 000 39 45, zwaną dalej „**Zamawiającym**” reprezentowaną przez:

1. Marzenę Dębniak - Wiceprezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
2. Krzysztofa Kowalskiego - Naczelnika Wydziału Infrastruktury

a firmą zwaną dalej „**Wykonawcą**” reprezentowaną przez:

1.
2.

została, po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego i wybraniu w dniu oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej, zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zakres robót pn.:

„KONSERWACJA SYSTEMU OŚWIETLENIA ULICZNEGO W OSTROWCU ŚWIĘTOKRZYSKIM W OKRESIE OD 01 STYCZNIA 2019 ROKU DO 31 GRUDNIA 2019 ROKU”.

2. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu i zgodnie z niżej wymienionymi załącznikami do niniejszej umowy:

- załącznik nr 1 - Określenie Przedmiotu Zamówienia
- załącznik nr 2 - Warunki Techniczne Realizacji Zamówienia

§ 2

Strony ustalają, że umowa niniejsza zostaje zawarta na okres **od 01. 01. 2019 do 31.12. 2019 r.**

§ 3

1. Ilość punktów świetlnych objętych zamówieniem na dzień przetargu wynosi ogółem **6 571 szt** w tym

1) punkty świetlne objęte konserwacją w zakresie pełnym (oprawy, źródła, konstrukcje wsporcze, sieci zasilające ze sterowaniem, kolizje, wypadki losowe, akty wandalizmu) - **5 739 szt**

2) punkty świetlne objęte konserwacją w zakresie częściowym (konstrukcje wsporcze, sieci zasilające ze sterowaniem, kolizje, wypadki losowe, akty wandalizmu) - **622 szt**

3) punkty świetlne objęte konserwacją w zakresie częściowym (kolizje, wypadki losowe, akty wandalizmu) - **210 szt**

2. Strony ustalają, że w trakcie obowiązywania umowy Wykonawca za wykonanie przedmiotu zamówienia otrzymywać będzie wynagrodzenie według stawek określonych poniżej zgodnie ze złożoną i wybraną ofertą w kwocie:

a) za konserwację jednego punktu świetlnego objętego konserwacją w zakresie pełnym wg **§ 3, ust. 1, pkt 1**
..... **zł netto** miesięcznie.

b) za konserwację jednego punktu świetlnego objętego konserwacją w zakresie częściowym wg **§ 3, ust. 1, pkt 2**
..... **zł netto** miesięcznie.

c) za konserwację jednego punktu świetlnego objętego konserwacją w zakresie częściowym wg **§ 3, ut. 1, pkt 3**
..... **zł netto** miesięcznie.

3. Ponadto strony ustalają:

1) Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia, będzie prowadził od 01. 01. 2019r. do końca okresu ekspozycji konserwację i bieżące utrzymanie w pełnej sprawności świetlnych dekoracji latarniowych i wielkogabarytowych oraz

wykona ich demontaż po okresie ekspozycji i transport do miejsca składowania w terminie uzgodnionym z Zamawiającym (ilości i rodzaje dekoracji wyszczególniono w Załączniku nr 1 do umowy w pkt 11). Przed kolejnym okresem ekspozycji tj. w miesiącu listopadzie przeprowadzi kompleksowy remont, a w terminie do dnia 4 grudnia 2019r. wykona ich montaż z uruchomieniem oraz będzie prowadził ich konserwację i bieżące utrzymanie do 31. 12. 2019r.

2) Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia, będzie prowadził od 01. 01. 2019r. do końca okresu ekspozycji konserwację i bieżące utrzymanie w pełnej sprawności dekoracji świetlnych: fontanny, kaskady i napisu świątecznego montowanego na wzgórzu Kościoła Św. Michała. Po okresie ekspozycji wykona demontaż dekoracji, ich transport do pomieszczeń składowania wskazanych przez Zamawiającego oraz właściwe zabezpieczenie na okres składowania. Przed kolejnym okresem ekspozycji (najpóźniej w III dekadzie października 2019r.) przeprowadzi remont dekoracji. Wyremontowane, w pełni sprawne dekoracje zamontuje do dnia 4 grudnia 2019r. w lokalizacji wskazanej przez Zamawiającego. W okresie ekspozycji, do dnia 31. 12. 2019r. na Wykonawcy niniejszego zamówienia spoczywa obowiązek konserwacji tj. utrzymania dekoracji w pełnej sprawności.

3) Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia dokona uzupełnienia oświetlenia ulicznego we wskazanych miejscach, polegającego na montażu dostarczonych przez Zamawiającego opraw oświetleniowych na istniejących słupach linii rozdzielczo-oświetleniowej. Uzupełnienie oświetlenia, o którym mowa wyżej, dotyczy montażu powierzonych przez Zamawiającego opraw oświetleniowych (w ilości do 20 sztuk w okresie obowiązywania umowy) na istniejących słupach energetyki zawodowej w porozumieniu i z uwzględnieniem warunków i procedur wymaganych przez właściciela słupów tj. PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna, Rejon Energetyczny Ostrowiec w Ostrowcu Świętokrzyskim (z wyłączeniem wszelkich robót wymagających przebudowy linii zasilającej).

4) Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia będzie prowadził od 01.01. 2019r. do końca okresu ekspozycji konserwację i bieżące utrzymanie w pełnej sprawności dekorację przestrzenną w formie choinki bożonarodzeniowej z dekoracjami oraz ozdobnym oświetleniem LED. Choinka ma wysokość 10m, średnicę podstawy 3,3m i masę całkowitą z obciążnikami równą 3000 kg. Po okresie ekspozycji Wykonawca przeprowadzi demontaż choinki, transport i złoży z należytym zabezpieczeniem na okres składowania w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Przed kolejnym okresem ekspozycji (najpóźniej w III dekadzie października 2019r.) przystąpi do szczegółowego przeglądu stanu dekoracji. W przypadku jakichkolwiek uszkodzeń mechanicznych bądź uszkodzeń w oświetleniu ozdobnym, Wykonawca wykona ewentualny remont przywracający choinkę do pełnej sprawności, a w okresie do 4 grudnia 2019r. wykona jej montaż w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Wykonawca będzie prowadził konserwację choinki i utrzymywał ją w pełnej sprawności do 31. 12. 2019r.

5) Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia będzie prowadził od 01.01. 2019r. do końca okresu ekspozycji konserwację i bieżące utrzymanie w pełnej sprawności dwóch dekoracji świetlnych z ozdobnym oświetleniem LED: a) globusa o średnicy 3,5 m, b) dwóch bombek choinkowych z przejściem dla oglądających o średnicy 4,0 m. Po okresie ekspozycji uzgodnionym z Zamawiającym, Wykonawca przeprowadzi demontaż dekoracji, ich transport do pomieszczeń składowania wskazanych przez Zamawiającego oraz właściwe zabezpieczenie na okres składowania. Przed kolejnym okresem ekspozycji, najpóźniej w III dekadzie października 2019, Wykonawca przeprowadzi szczegółowy przegląd techniczny dekoracji, ewentualny remont przywracający je do pełnej sprawności, a w okresie do dnia 4 grudnia 2019r. wykona ich montaż w miejscach wskazanych przez Zamawiającego. W trakcie ekspozycji do 31. 12. 2019r. na Wykonawcy spoczywa obowiązek konserwacji, tj. utrzymania dekoracji w pełnej sprawności.

6) Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia przeprowadzi przed okresem ekspozycji (minimum 6 tygodni przed okresem Świąt Wielkanocnych) przegląd stanu dekoracji przestrzennych - jednej w formie królika z wózkiem, zaś drugiej w formie wielkogabarytowych pisanek wielkanocnych. W przypadku uszkodzeń mechanicznych lub usterek oświetlenia ozdobnego, wykona remont przywracający dekoracje do pełnej sprawności. Wykona ich montaż w miejscach wskazanych przez Zamawiającego a następnie ich demontaż oraz transport do uzgodnionych z Zamawiającym pomieszczeń magazynowych z odpowiednim zabezpieczeniem na okres składowania.

7) Wykonawca ponosi koszt materiałów i nakładów związanych z wykonaniem usług wyszczególnionych w § 3, punkty od 1) do 6) – wyłączając oprawy oświetleniowe dla usługi z pkt 3).

4. Miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy w okresie obowiązywania umowy za konserwację i usługi uzupełniające z §3 w przeliczeniu na punkty świetlne wynosi netto:

punkty świetlne objęte konserwacją w zakresie pełnym wg § 3, ust. 1, pkt 1 -	zł/szt	x	5 739 szt	= zł
punkty świetlne objęte konserwacją w zakresie częściowym wg § 3, ust. 1, pkt 2 -	zł/szt	x	622 szt	= zł
punkty świetlne objęte konserwacją w zakresie częściowym wg § 3, ust. 1, pkt 3 -	zł/szt	x	210 szt	= zł
razem netto:				 zł

5. Miesięczne wynagrodzenie brutto w okresie obowiązywania umowy wynosi zł
(słownie zł:)

6. Strony ustalają, że w kwocie określonej w ustępie 5 niniejszego paragrafu został uwzględniony podatek VAT naliczony według stawki 23% w kwocie (słownie zł:).

7. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy w okresie obowiązywania umowy wynosi brutto zł
(słownie zł:)

8. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, zmianie może podlegać wartość zobowiązania netto tak, aby wartość zobowiązania brutto wskazana w ustępie 7 pozostała niezmienną.

9. Strony ustalają, że wynagrodzenie wypłacane będzie przelewem na podstawie faktur miesięcznych.

10. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego.

11. Strony zgodnie ustalają, że liczba punktów świetlnych podlegających konserwacji w okresie realizacji zamówienia może ulegać zmianie.

12. Zmiany dotyczące ilości punktów świetlnych (tj. zwiększenia lub zmniejszenia o co najmniej 20 punktów) wyszczególnionych w umowie dokonywane będą w formie aneksu do umowy.

13. Protokoły odbioru usługi za dany miesiąc podpisane przez przedstawicieli stron są podstawą wystawienia faktur przez Wykonawcę. Daty podpisania bezusterkowych protokołów odbioru są najwcześniejszą datą wystawienia faktur z zastrzeżeniem ust. 14.

14. Faktury miesięczne powinny być dostarczane w terminach umożliwiających dokonanie płatności do 30 dni od podpisania bezusterkowych protokołów odbioru usługi za dany miesiąc (najpóźniej do 7-go dnia miesiąca następującego po miesiącu rozliczanym).

Faktura za miesiąc grudzień powinna być dostarczona wraz z podpisanym protokołem odbioru w terminie do 24.12. 2019r. umożliwiającym dokonanie płatności nie później niż do dnia 31 grudnia 2019r.

15. Faktury będą płatne w terminie 14 dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego, a w przypadku faktury za miesiąc grudzień nie później niż do dnia 31 grudnia 2019 roku przelewem bankowym na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

16. Wykonawca wystawi i dostarczy faktury VAT w terminach umożliwiających dokonanie płatności określonych w ust. 14 i ust. 15.

17. Faktury VAT wystawiane przez Wykonawcę winny wskazywać jako nabywcę Gminę Ostrowiec Świętokrzyski NIP 661-000-39-45, natomiast jako odbiorcę (płatnika) - Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z siedzibą: ul. Jana Głogowskiego 3/5, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski.

18. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnej z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia oraz otrzymania korygującej faktury VAT, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu nie dotrzymania terminu zapłaty.

§ 4

1. Strony ustalają, że osobą odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu zamówienia z ramienia Wykonawcy będzie:

2. Strony ustalają, że osobą odpowiedzialną z ramienia Zamawiającego będzie: Marceł Czarnecki.

§ 5

Strony zgodnie ustalają, że wszelkie koszty związane z wyłączeniami linii oraz dopuszczeniem do pracy przez PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny w Ostrowcu Świętokrzyskim ponosi Wykonawca.

§ 6

1. Wykonawca posiada całodobowy punkt przyjmowania zgłoszeń o awariach i usterek oświetlenia ulicznego - telefon stacjonarny: oraz telefon komórkowy:

2. Strony ustalają, że awaria oświetlenia ulicznego (całego ciągu) musi być usunięta najpóźniej przed czasem następnego świecenia. Termin usuwania usterek pojedynczych opraw oraz dekoracji latarniowych ustala się najpóźniej do 48 godzin licząc od zgłoszenia z zastrzeżeniem ustępu 3 i 4, natomiast termin usuwania usterek dekoracji wielkogabarytowych ustala się najpóźniej do 48 godzin licząc od zgłoszenia.

3. Strony ustalają, że Wykonawca zobowiązuje się skrócić termin usuwania usterek pojedynczych opraw oraz dekoracji latarniowych dogodzin licząc od zgłoszenia z zastrzeżeniem ustępu 4.

4. Awary spowodowane klęskami żywiołowymi oraz dużymi dewastacjami Wykonawca zobowiązany jest wykonać bez zbędnej zwłoki.

5. Wykonawca będzie posiadał stosowne zezwolenia na gospodarowanie odpadami powstałymi w trakcie realizacji zamówienia. Jako wytwórca odpadów, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r o odpadach (Dz. U. z 2016r. z późn. zm.) jest zobowiązany do zagospodarowania lub unieszkodliwiania odpadów we własnym zakresie, zgodnie z ich rodzajem.

Na Wykonawcy ciążyą wszelkie obowiązki wynikające z cytowanej ustawy. Koszty wywozu, zagospodarowania i unieszkodliwiania odpadów należy uwzględnić w ofercie.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli stanu oświetlenia ulicznego i dekoracyjnego w okresie świątecznym - przy udziale Wykonawcy w porze świecenia .

§ 7

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność w formie kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu zamówienia w następujących przypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za każde nieterminowe usunięcie zgłoszonych usterek w oświetleniu ulicznym w wysokości **500 zł** za punkt świetlny oraz w całym okresie eksponowania dekoracji świątecznych latarniowych w wysokości **500 zł** za dekorację, za każde przekroczenie terminu zadeklarowanego w ofercie, o którym mowa w § 6 ust. 3 umowy.
- b) za każdy dzień zwłoki w całym okresie eksponowania dekoracji świątecznych wielkogabarytowych, **500 zł** za dekorację za każdy dzień zwłoki powyżej 48 godzin.
- c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia o którym mowa w §3 ust. 7 umowy
- d) za każdy przypadek włączenia oświetlenia ulicznego w ciągu dnia związanego z awarią systemu sterowania i jego funkcjonowania powyżej 2 godzin od momentu zgłoszenia, karę w wysokości **2000 zł**
- e) Kwota kary umownej zostanie potrącona z faktury końcowej wystawionej przez Wykonawcę na kwotę brutto określonej w §3 ust. 5. Potrącenie nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.

Zamawiający kategoricznie zabrania włączania oświetlenia ulicznego w ciągu dnia dla wymiany uszkodzonych źródeł światła.

Powyższe nie dotyczy usterek oświetlenia ulicznego podwieszonego na liniach niskiego napięcia wynikających z przyczyn leżących po stronie PGE Dystrybucja S.A., Rejon Energetyczny Ostrowiec w Ostrowcu Świętokrzyskim.

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia o którym mowa w §3 ust. 7 umowy.

2. W przypadku, gdy kary umowne nie zrekompensują w pełni poniesionej szkody strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 8

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby osoby wykonujące następujące czynności w zakresie realizacji zadania:

a) dyżurny / dyspozytor,

b) elektryk / operator podnośnika montażowego (zwyżki),

zwane dalej „Pracownikami świadczącymi usługi” w okresie realizacji niniejszej umowy, zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dn. 26 czerwca 1974 r. - kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. 917 z późn. zm.).

2. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę z Pracownikami świadczącymi usługi. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.

3. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę z Pracownikami świadczącymi usługi w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 2 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.

4. Za niedopełnienie wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu - za każdą osobę poniżej liczby wymaganych Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę wskazanej przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

§9

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcy wykonanie części prac objętych umową.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób lub podmiotów, którym powierzył wykonanie zamówienia lub jego części w drodze podwykonawstwa.

3. Umowa między Wykonawcą a Podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy o podwykonawstwo, a następnie kserokopię zawartej umowy poświadczoną za zgodność z oryginałem.

5. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy w terminach płatności określonych w zawartej umowie.

6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zobowiązania zaciągnięte przez Wykonawcę wobec osób i podmiotów, które nie były podmiotem zawartych i zaakceptowanych przez Zamawiającego umów o podwykonawstwo.

7. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zadania nastąpi w trakcie jego realizacji, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy.

8. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zadania Podwykonawcy.

§ 10

Wykonawca nie może dokonywać bez pisemnej zgody Zamawiającego cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.

§ 11

1. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji zamówienia.

2. Wykonawca winien zawrzeć odpowiednie umowy ubezpieczenia.

Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

1)roboty objęte umową , materiały, sprzęt i inne mienie związane z wykonywaniem zamówienia ,

2)odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z realizacją zamówienia, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

3. Koszty ubezpieczenia Wykonawca uwzględni w cenie ofertowej.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy - Prawo zamówień publicznych.

§ 13

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- | | | |
|---|---|----------------|
| 1. Określenie przedmiotu zamówienia | - | załącznik nr 1 |
| 2. Warunki techniczne realizacji zamówienia | - | załącznik nr 2 |

§ 14

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: