

UCHWAŁA NR LXX/114/2018
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
z dnia 14 listopada 2018 r.

**w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowca
Świętokrzyskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432) oraz w związku z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945), w oparciu o przedłożone przez Prezydenta Miasta opracowanie pt. „Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Ostrowca Świętokrzyskiego oraz ocena aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i planów miejscowych miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w okresie od 01.01.2014 roku do 31.07.2018 roku”, Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

§1. Stwierdza się nieaktualność Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, przyjętego uchwałą Nr XXII/245/99 Rady Miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim z dnia 29 grudnia 1999 r., zmienionego uchwałą Nr XXXVII/28/2013 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 26 marca 2013 r. oraz uchwałą Nr XLVI/56/2017 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 29 czerwca 2017 r., a wobec powyższego zasadność kontynuacji prac nad aktualizacją Studium – nowa edycja, podjętych na podstawie uchwały Nr XLVIII/77/2017 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§2. Stwierdza się:

- 1) nieaktualność w zakresie zgodności z obowiązującymi wymogami formalno-prawnymi oraz w zakresie kierunków zagospodarowania przestrzennego Zmiany Nr 7 części miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, przyjętej uchwałą Nr XXX/467/2000 Rady Miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim z dnia 5 października 2000 r.;
- 2) częściową nieaktualność w zakresie zgodności z obowiązującymi wymogami formalno-prawnymi oraz w zakresie kierunków zagospodarowania przestrzennego następujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:
 - a) Zmiany Nr 1 i Nr 2 w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, przyjętych uchwałą Nr LIX/598/97 Rady Miejskiej Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 28 listopada 1997 r.,
 - b) Zmiany Nr 4 części miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego dzielnicy „Śródmieście” w Ostrowcu Świętokrzyskim, przyjętej uchwałą Nr XXVIII/418/2000 Rady Miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim z dnia 29 czerwca 2000 r.,
 - c) Zmiany Nr 5 części miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowca Świętokrzyskiego położonej w rejonie ulic Bałtowskiej, Samsonowicza i 11 Listopada oraz Strugi Denkowskiej, przyjętej uchwałą Nr XXXV/623/2001 Rady Miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim z dnia 30 marca 2001 r.,
 - d) Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla „Rosochy” w Ostrowcu Świętokrzyskim, przyjętego uchwałą Nr XLIV/751/2001 Rady Miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim z dnia 29 listopada 2001 r.,

- e) Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla „Śródmieście” w Ostrowcu Świętokrzyskim, przyjętego uchwałą Nr XLVI/766/2001 Rady Miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim z dnia 28 grudnia 2001 r.,
 - f) Zmiany Nr 6 części miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowiec Świętokrzyski, położonej w rejonie ulic: Grabowiecka, Graniczna i Las Rzeczeki, przyjętej uchwałą Nr LII/830/2002 Rady Miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim z dnia 25 kwietnia 2002 r.,
 - g) Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Gutwin” w zakresie obszaru „Rzeczeki-Wschód”, przyjętego uchwałą Nr LII/831/2002 Rady Miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim z dnia 25 kwietnia 2002 r.,
 - h) Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla „Śródmieście” w Ostrowcu Świętokrzyskim, przyjętego uchwałą Nr II/12/2002 Rady Miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim z dnia 4 grudnia 2002 r.,
 - i) Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, przyjętego uchwałą Nr XIII/138/2003 Rady Miejskiej w Ostrowcu Świętokrzyskim z dnia 25 września 2003 r.,
 - j) Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w rejonie ulic: Kolejowa, Aleja 3-go Maja, Romualda Traugutta, Świętokrzyska oraz torów bocznic kolejowej do dawnej cukrowni "Częstocice", przyjętego uchwałą Nr XXXIII/60/2016 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 17 czerwca 2016 r.;
- 3) aktualność następujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:
- a) Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla „Śródmieście” w Ostrowcu Świętokrzyskim, przyjętej uchwałą Nr L/558/2006 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 4 kwietnia 2006 r.,
 - b) Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, przyjętej uchwałą Nr VIII/62/2007 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 13 marca 2007 r.,
 - c) Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, przyjętego uchwałą Nr XLVI/614/2009 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 24 listopada 2009 r.,
 - d) Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w rejonie ulic: Grabowiecka, Graniczna, przyjętego uchwałą Nr LXII/781/2010 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 9 listopada 2010 r.,
 - e) Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w rejonie ulic: Siennieńska, Armii Krajowej, Ilżecka, Rzeczeki, przyjętego uchwałą Nr XXVI/91/2012 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 24 września 2012 r.,
 - f) Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w rejonie ulic: Świętokrzyska, Drukarska, Szewieńska, Stefana Żeromskiego, przyjętego uchwałą Nr XXXVII/27/2013 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 26 marca 2013 r.,
 - g) Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, przyjętej uchwałą Nr XXXIX/48/2013 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 9 maja 2013 r.,

- h) Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w rejonie ulic: Las Rzeczeki, Iłżecka, Grabowiecka, przyjętego uchwałą Nr LVII/84/2014 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 30 czerwca 2014 r.,
 - i) Zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla „Śródmieście” w Ostrowcu Świętokrzyskim, przyjętej uchwałą Nr LVII/85/2014 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 30 czerwca 2014 r.,
 - j) Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w rejonie ulic: Henryka Sienkiewicza, Stefana Żeromskiego, Dobra, przyjętego uchwałą Nr LXIII/143/2014 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 2 października 2014 r.,
 - k) Zmiany części „Zmiany Nr 6 części miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, położonej w rejonie ulic: Grabowiecka, Graniczna i Las Rzeczeki”, przyjętej uchwałą Nr XXXVI/86/2016 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 16 września 2016 r.,
 - l) Zmiany części „Zmiany Nr 6 części miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, położonej w rejonie ulic: Grabowiecka, Graniczna i Las Rzeczeki” – uzupełnienie w związku z rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Świętokrzyskiego znak: SPN.III.4130.21.2016 z dnia 18 października 2016r., przyjętej uchwałą Nr XLV/43/2017 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 12 czerwca 2017 r.;
- 4) miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, o których mowa w pkt 2, nadal mogą stanowić jako akty prawa miejscowego podstawę do realizacji zamierzeń inwestycyjnych, zgodnie z ich ustaleniami.

§3. Uwzględniając potrzeby rozwojowe miasta oraz zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zobowiązuje się Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego do sukcesywnego, uzależnionego od zaistniałych potrzeb oraz możliwości finansowych Gminy Ostrowiec Świętokrzyski:

- 1) opracowywania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszarów, które dotychczas nie zostały nimi objęte,
- 2) sporządzania zmian poszczególnych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wymienionych w §2, przy czym dopuszcza się ich zastąpienie nowymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, które obejmować będą również sąsiednie obszary powiązane z nimi funkcjonalno-przestrzennie.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego

Irena Renduda-Dudek