

11

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

**z dnia .....**

**w sprawie bezprzetargowego wynajęcia gruntu przy ul. Juliusza Słowackiego**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust.4 zdanie drugie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:**

**§1.** Wyraża się zgodę na bezprzetargowe wynajęcie, na czas nieoznaczony, gruntu o powierzchni 624m<sup>2</sup>, stanowiącego działkę oznaczoną nr 53 (Obr. 35 ark. IV), położonego w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Juliusza Słowackiego.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

RADCA PRAWNY  
  
mgr Ewa Murzyn  
KL-K-539

## UZASADNIENIE

Na podstawie umowy najmu, Gmina Ostrowiec Świętokrzyski udostępniła grunt stanowiący działkę nr 53 (Obr. 35 ark. IV) przy ul. J. Słowackiego o pow. 624m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na cele towarzyszące zabudowie mieszkaniowej, w tym na prowadzenie nieuciążliwej działalności gospodarczej.

W związku z wygaśnięciem umowy, dotychczasowy użytkownik omawianego terenu wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy na omawianą wyżej nieruchomość.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.) – dla zawarcia kolejnej umowy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda wyrażona w uchwale rady gminy.

Jednocześnie rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia takiej umowy, zgodnie z art. 37 ust.4 zdanie drugie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.)

Mając na uwadze, że z tytułu najmu gmina uzyskuje wpływy do budżetu, a teren pozostaje zagospodarowany, co pozytywnie wpływa na wizerunek osiedla, zasadnym jest przyjęcie projektu uchwały.

Naczelnik Wydziału  
Mienia Komunalnego

  
mgr Anna Tangowska

woj. świętokrzyskie  
miasto Ostrowiec Świętokrzyski



- działka gruntu nr 53 (Obr. 35, ark. 4), przeznaczona do wynajęcia

