

UCHWAŁA NR .....  
**RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

z dnia .....

**w sprawie sprzedaży działki gruntu**

Na podstawie art. 13 ust.1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a l a, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu nr 48/9 (Obr.19, ark.1) o pow. 0,0014 ha, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim na osiedlu Ogrody, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, objętej księgą wieczystą Nr KI10/00042465/3, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek (Obr.19, ark.1): nr 42/14 o pow. 0,0212 ha i nr 44/6 o pow. 0,0112 ha, objętej księgą wieczystą Nr KI10/00044481/5 – na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**RADCA PRAWNY**

*Marek Rachwał*  
KL-K-914

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

## UZASADNIENIE

Właściciele nieruchomości położonej na osiedlu Ogrody, u zbiegu ul. Jana Pawła II, ul. 11-go Listopada i ul. Leona Chrzanowskiego, oznaczonej jako działki gruntu nr 42/14 oraz 44/6 o łącznej pow.0,0324 ha, wystąpili z wnioskiem o sprzedaż na ich rzecz w drodze bezprzetargowej, na poprawę warunków zagospodarowania własnej nieruchomości, przylegającego gruntu, o którym mowa w §1 niniejszej uchwały.

Przedmiotowa działka położona jest na terenie nie objętym ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.

Biorąc pod uwagę, że działka ta pozostaje poza pasami drogowymi, a ze względu na jej niewielką powierzchnię i kształt nie może zostać samodzielnie zagospodarowana proponuje się jej sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, łącznie z którą stanowić będzie funkcjonalną całość. Sprzedaż omawianego gruntu pozwoli na jego racjonalne wykorzystanie.

Mając powyższe na uwadze, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

Naczelnik Wydziału  
Mienia Komunalnego  
  
mgr Anna Targowska



- działka nr 48/9 (Obr.19, ark.1) o pow. 0,0014 ha



- nieruchomość stanowiąca własność Wnioskodawców

SKALA 1:800

