

ZARZĄDZENIE NR 1346/2018

PREZYDENTA MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 19 lipca 2018r.

w sprawie ustalenia warunków ustanowienia służebności przesyłu

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018r. poz. 1025 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.), w wykonaniu uchwały Nr LX/53/2018 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 14 czerwca 2018r. w sprawie ustanowienia służebności przesyłu **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Ustanowić za wynagrodzeniem służebność przesyłu na rzecz przedsiębiorcy – Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Henryka Sienkiewicza 91, zwanej dalej „Spółką”, polegającej na prawie korzystania z części działki gruntu nr 93/6 (obr. 11, ark. 1) o pow. 0,7585ha, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Iłżeckiej, stanowiącej własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, objętej księgą wieczystą Nr KIIO/00032959/0 – w celu umożliwienia Spółce eksploatacji istniejącej na tej działce sieci wodociągowej, w tym jej konserwacji i naprawy.

§ 2. Ustanowienie służebności przesyłu, o której mowa w § 1, nastąpi na poniższych zasadach:


- 1) ustanowienie służebności przesyłu następuje na czas nieoznaczony;
- 2) jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności przesyłu ustala się w wysokości 8.185,00 zł netto (słownie złotych: osiem tysięcy sto osiemdziesiąt pięć 00/100) plus 23% podatku VAT, tj. 1.882,55 zł (słownie złotych: jeden tysiąc osiemset osiemdziesiąt dwa 55/100), co łącznie stanowi kwotę 10.067,55 zł brutto (słownie złotych: dziesięć tysięcy sześćdziesiąt siedem 55/100);
- 3) służebność przesyłu będzie polegać na:
 - a) znoszeniu istnienia na nieruchomości obciążanej pod powierzchnią gruntu wodociągu magistralnego o średnicy $\varnothing 400\text{mm}$ i długości 172,5 metrów bieżących oraz zasuwy $\varnothing 150\text{mm}$ i odwodnienia o średnicy $\varnothing 150\text{mm}$ i długości 2m, których przebieg określa załącznik do niniejszego zarządzenia;
 - b) prawie korzystania przez Spółkę z nieruchomości obciążanej w zakresie niezbędnym do dokonywania prac eksploatacyjnych, konserwacyjnych i remontowych urządzeń wodociągu magistralnego w pasie gruntu o szerokości całkowitej 4,4 m, tj. po 2,2 m od osi urządzenia przesyłowego i długości 172,5 metrów bieżących wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren nieruchomości odpowiednim sprzętem i obowiązku każdorazowego udostępniania nieruchomości właścicielowi urządzeń;
 - c) obowiązku każdorazowych właścicieli nieruchomości do powstrzymywania się od działań, które uniemożliwiłyby dostęp do urządzeń przesyłowych Spółki;
- 4) powierzchnia pasa gruntu do wykonywania służebności przesyłu wynosi 759 m²;
- 5) graficzny przebieg służebności przesyłu został zaznaczony przez Spółkę kolorem pomarańczowym na kopii mapy zasadniczej, która stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia;
- 6) wykonywanie służebności przesyłu nie może nadmiernie utrudniać korzystania z działki nr 93/6 (obr. 11, ark. 1), obciążonej ograniczonym prawem rzeczowym.

§ 3. Szczegółowe warunki korzystania ze służebności przesyłu ustalone zostaną przez strony w protokole przednotarialnym, a następnie w akcie notarialnym ustanowienia służebności przesyłu.

§ 4. Koszty sporządzenia umowy ustanowienia służebności przesyłu w formie aktu notarialnego oraz opłat sądowych z tym związanych ponosi Spółka.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*Prezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego*

Jarosław Górczyński

RADCA PRAWNY
mgr Hanna Niełutkowska
KŁK-898



