

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia

w sprawie sprzedaży działek gruntu

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** u c h w a ł a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niżej wymienionych działek gruntu, położonych Ostrowcu Świętokrzyskim w rejonie ulic: Kolonia Robotnicza – Kasztanowa (obr. 2, ark. 5), stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, objętych księgą wieczystą Nr KI10/00065001/0:

Lp.	Nr działki	Powierzchnia
1.	17/1	0,0897 ha
2.	17/2	0,0790 ha
3.	17/3	0,1133 ha
4.	17/4	0,1055 ha
5.	17/7	0,0988 ha
6.	17/8	0,0856 ha
7.	17/10	0,0576 ha
8.	17/11	0,0548 ha
9.	17/12	0,0577 ha
10.	17/13	0,0551 ha

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
mgr Hanna Niebutkowska
K1.R.393

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**
Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem działek gruntu, opisanych w § 1 projektu niniejszej uchwały, położonych na obszarze nie objętym ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla których zostały ustalone warunki zabudowy polegające na budowie 10 budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

Biorąc pod uwagę fakt, że przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany, a także ze względu na możliwość uzyskania wpływów do budżetu Gminy, zasadnym jest ich sprzedaż.

Zbycie nieruchomości, położonych w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, umożliwi zagospodarowanie działek, a ich nabywcy dzięki temu zaspokoją swoje potrzeby.

Działki będą podlegać sprzedaży w drodze przetargów. Szczegółowe warunki przetargów ustali Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w odrębnym zarządzeniu, uwzględniając zasady i tryb postępowania określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami oraz w rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

Z uwagi na powyższe, zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

Naczelnik Wydziału
Mienia Komunalnego


mgr Anna Targowska

Skala 1: 1000



działki położone w Ostrowcu Świętokrzyskim w rejonie ulic: Kolonia Robotnicza – Kasztanowa, stanowiące własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski.

