

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
z dnia

w sprawie sprzedaży działek gruntu

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) **Rada Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niżej wymienionych działek gruntu, stanowiących własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ulicy Zbożowej:

Lp.	Oznaczenie wg ewidencji gruntów			Numer księgi wieczystej	Powierzchnia działki	
	obręb	arkusz	numer działki			
1	16	6	35/6	KI10/00046706/3	0,1008 ha	
2	16	6	35/7	KI10/00046706/3	0,1008 ha	
3	16	6	35/8	KI10/00046706/3	0,0538 ha	łącznie 0,1008 ha
	21	1	4/6	KI10/00015313/5	0,0470 ha	
4	16	6	35/9	KI10/00046706/3	0,1008 ha	
5	16	6	35/10	KI10/00046706/3	0,1008 ha	
6	16	6	35/11	KI10/00046706/3	0,0472 ha	łącznie 0,1008 ha
	21	1	4/8	KI10/00015313/5	0,0536 ha	
7	16	6	35/13	KI10/00046706/3	0,1032 ha	
8	16	6	35/14	KI10/00046706/3	0,1021 ha	
9	16	6	35/15	KI10/00046706/3	0,0385 ha	łącznie 0,1002 ha
	21	1	4/11	KI10/00015313/5	0,0617 ha	
10	16	6	35/17	KI10/00046706/3	0,1416 ha	
11	16	6	35/18	KI10/00046706/3	0,1477 ha	
12	16	6	35/19	KI10/00046706/3	0,0364 ha	łącznie 0,1552 ha
	21	1	4/13	KI10/00015313/5	0,1188 ha	
13	21	1	4/7	KI10/00015313/5	0,0562 ha	łącznie 0,1217 ha
	21	1	7/6	KI10/00015313/5	0,0655 ha	
14	21	1	4/9	KI10/00015313/5	0,0487 ha	łącznie 0,1152 ha
	21	1	7/7	KI10/00015313/5	0,0665 ha	
15	21	1	4/12	KI10/00015313/5	0,0374 ha	łącznie 0,1070 ha
	21	1	7/9	KI10/00015313/5	0,0696 ha	
16	21	1	4/14	KI10/00015313/5	0,0343 ha	łącznie 0,1495 ha
	21	1	7/10	KI10/00015313/5	0,1152 ha	
17	21	1	4/16	KI10/00015313/5	0,1584 ha	
18	21	1	7/12	KI10/00015313/5	0,1438 ha	

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

RADCA PRAWNY

mgr Hanna Niebuckowska

K 11-11-004

Projektodawca: **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego**

Przedstawiający w imieniu Projektodawcy: **Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego**

UZASADNIENIE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem działek gruntu opisanych w § 1 projektu niniejszej uchwały, położonych na obszarze nie objętym ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla których zostały ustalone warunki zabudowy polegające na budowie budynków mieszkalnych, jednorodzinnych wraz z układem komunikacyjnym.

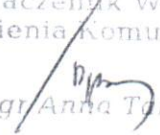
Mając na uwadze duże zainteresowanie na miejscowym rynku nieruchomości działkami pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, a także ze względu na pojawiające się na rynku zainteresowanie działkami pod zabudowę w tym rejonie, zasadnym jest ich sprzedaż.

Zbycie nieruchomości umożliwi zagospodarowanie działek, a Gmina uzyska wpływy do budżetu z tytułu ich zbycia, a w kolejnych latach nastąpi wzrost należności podatkowych.

Działki będą podlegać sprzedaży w drodze ustnych przetargów nieograniczonych. Szczegółowe warunki przeprowadzenia przetargu ustali Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego w odrębnym zarządzeniu, uwzględniając zasady i tryb postępowania określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami oraz w rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

Naczelnik Wydziału
Mienia Komunalnego


mgr Anna Targowska

działki gruntu stanowiące własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski,
z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową

