

Zarządzenie Nr *161245*/2018

Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

z dnia *23 maja*2018r.

**w sprawie opłat za korzystanie z usług i urządzeń targowiska gminnego „Mój Rynek”
w Ostrowcu Świętokrzyskim i udzielania bonifikat od opłat**

Na podstawie art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. z 2017r. poz. 827) oraz § 27 uchwały Nr LVI/29/2018 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 28 marca 2018r. w sprawie regulaminu targowiska gminnego „Mój Rynek” w Ostrowcu Świętokrzyskim (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego z dn. 4.04.2018r. poz. 1373) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się wysokość opłat za korzystanie z usług i urządzeń targowiska gminnego „Mój Rynek” położonego w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Cegielnianej, zwanego dalej „Targowiskiem”, w zakresie:

- 1) wynajmu powierzchni placu, lokali handlowych i lokali użytkowych;
- 2) rezerwacji powierzchni placu, straganów i stołów;
- 3) wjazdu i parkowania pojazdów.

2. Miesięczna minimalna stawka czynszu za najem powierzchni placu Targowiska, lokalu handlowego lub lokalu użytkowego, z uwzględnieniem preferencji finansowych dla rolników*, wynosi, zastrzeżeniem ust. 4:

L.p.	Przedmiot najmu	Miesięczna minimalna stawka czynszu (netto)	
		podstawowa	preferencyjna dla rolnika*
1.	Powierzchnia placu pod pawilony obce:		
	a) pawilon handlowy do 150 m ² powierzchni	14,00 zł/m ²	10,00 zł/m ²
	b) pawilon handlowy powyżej 150 m ² powierzchni	7,00 zł/m ²	5,00 zł/m ²
	c) pawilon usługowy	8,00 zł/m ²	6,00 zł/m ²
2.	Dodatkowa powierzchnia przy pawilonie lub straganie	6,00 zł/m ²	4,50 zł/m ²
3.	Powierzchnia pod tablice ogłoszeniowe lub reklamowe	15,00 zł/m ²	11,00 zł/m ²
4.	Lokal:		
	a) lokal handlowy	16,00 zł/m ²	12,00 zł/m ²
	b) lokal usługowy	7,00 zł/m ²	5,20 zł/m ²

3. Miesięczna minimalna stawka opłaty za rezerwację powierzchni placu Targowiska, niezależnie od powierzchni w m², z uwzględnieniem preferencji finansowych dla rolników*, wynosi, z zastrzeżeniem ust. 4:

L.p.	Rodzaj usługi	Miesięczna minimalna stawka opłaty (netto)	
		podstawowa	preferencyjna dla rolników*
1.	Rezerwacja placu	73,17 zł/szt.	54,47 zł/szt.

4. Dyrektorowi Zakładu Budżetowego „Targowiska Miejskie” przysługuje prawo do:

- 1) stosowania stawek czynszu wyższych niż minimalne, określone w ust. 2 i 3;
- 2) aktualizacji kwoty czynszu za najem lub rezerwację, nie częściej niż raz w roku kalendarzowym, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany w Monitorze Polskim obwieszczeniem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Aktualizacja stawki czynszu odbywa się w formie pisemnej, z zachowaniem jednomiesięcznego terminu wypowiedzenia, ze skutkiem od pierwszego dnia miesiąca następującego po upływie okresu wypowiedzenia. Aktualizacja stawki czynszu obejmuje także podmioty, które dokonały wpłaty czynszu z góry, za kolejne miesiące.

5. Minimalna opłata brutto za wjazd na plac Targowiska i parkowanie pojazdów, z uwzględnieniem preferencji finansowych dla rolników*, wynosi:

L.p.	Rodzaj usługi/korzystający	Minimalna wysokość opłaty (brutto)	
		podstawowa	preferencyjna dla rolników*
1.	Wjazd na plac samochodem o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 tony celem prowadzenia sprzedaży detalicznej lub parkowania na potrzeby tej sprzedaży, z wyłączeniem samochodów należących do osób określonych w poz. 3 i 4	4,00 zł	3,00 zł
		34,00 zł karnet miesięczny	25,00 zł karnet miesięczny
2.	Parkowanie na parkingu samochodu o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 tony	3,00 zł	2,00 zł
3.	Inwalidzi	bezpłatnie	
4.	Dostawcy zaopatrujący podmioty sprzedające na Targowisku	bezpłatnie	

§ 2. 1. Ustala się następującą wysokość bonifikat od opłat za korzystanie z usług i urządzeń Targowiska:

- 1) za regularne opłacanie czynszu za najem lub rezerwację powierzchni placu, lokali handlowych i użytkowych oraz straganów i stołów przez okres

12 kolejnych miesięcy – w wysokości 2% łącznej kwoty (netto) czynszu wpłaconego za ten okres;

- 2) za wpłatę czynszu za najem lub rezerwację powierzchni placu, lokali handlowych i użytkowych oraz straganów i stołów z góry za 12 miesięcy – w wysokości 2% łącznej kwoty (netto) wpłaconego czynszu.

2. Podmioty, które skorzystały z prawa do bonifikaty, o której mowa w ust. 1 pkt 2, są obowiązane do uiszczenia, w wyznaczonym im terminie, różnicy pomiędzy kwotą zaktualizowanego czynszu należnego za okres, za jaki dokonały wpłaty i kwotą faktycznie wpłaconego czynszu, pod rygorem utraty prawa do bonifikaty.

3. Bonifikat, o których mowa w ust. 1 udziela Dyrektor Zakładu Budżetowego „Targowiska Miejskie” bez składania wniosków przez osoby spełniające warunki do ich uzyskania.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zakładu Budżetowego „Targowiska Miejskie”.

§ 4. Zarządzenie podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zakładu Budżetowego „Targowiska Miejskie” oraz na stronach internetowych www.targowiskaostrowiec.pl.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

* rolnik – osoba fizyczna posiadającą imienną, numerowaną kartę rabatową wystawioną przez Zakład Budżetowy „Targowiska Miejskie” zgodnie z przepisami § 7 ust. 3 i 6 Regulaminu targowiska gminnego „Mój Rynek” w Ostrowcu Świętokrzyskim ustalonego uchwałą Nr LVI/29/2018 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 28 marca 2018r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z dn. 04.04.2018r., poz. 1373).

Prezydent Miasta

Ostrowca Świętokrzyskiego

Jarosław Górczyński

RADCA PRAWNY

mgr Andrzej Murzyn
KL K-539