



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, 22-09-2017

Znak: IR.II.7840.3.8.2017

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. - o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1377 ze zm.), art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowiska (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 ze zm.)

Wojewoda Świętokrzyski

zawiadamia, że na wniosek Marszałka Województwa Świętokrzyskiego, działającego w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa oraz wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, adres korespondencyjny: ul. Witosa 86, 25-561 Kielce, reprezentowanego przez pełnomocnika, **wydana została w dniu 22.09.2017 r. decyzja Nr 76/2017, znak: IR.II.7840.3.8.2017** o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, dla zadania pn.: „Zabezpieczenie przeciwpowodziowe m. Ostrowiec Świętokrzyski, gm. Ostrowiec Świętokrzyski oraz gm. Bodzechów w oparciu o regulację rzeki Modły, z wykorzystaniem istniejącego zbiornika w Częstocicach jako polderu zalewowego do redukcji fali powodziowej”. Jednocześnie niniejszej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Działki objęte wnioskowaną inwestycją:

- obręb: 0015 Mychów Kolonia, jednostka ewid. 260703_2 Bodzechów: numery działek ewid.: 7 (7/1, 7/2), 8/1 (8/5, 8/6), 8/2 (8/3, 8/4), 80 (80/1, 80/2), 81, 82, 83 (83/1, 83/2), 86 (86/1, 86/2), 92, 103 (103/1, 103/2), 104 (104/1, 104/2), 106 (106/1, 106/2), 117 (117/1, 117/2), 118 (118/1, 118/2), 119 (119/1, 119/2), 120 (120/1, 120/2), 176 (176/1, 176/2), 180 (180/1, 180/2); 182 (182/1, 182/2), 191 (191/1, 191/2), 192 (192/1, 192/2), 193 (193/1, 193/2), 194 (194/1, 194/2), 195, 196, 197, 204 (204/1, 204/2), 205 (205/1, 205/2), 206, 212, 213 (213/1, 213/2), 328 (328/1, 328/2), 334, 335 (335/1, 335/2), 341 (341/1, 342/2), 343 (343/1, 343/2), 353 (353/1, 353/2);
- obręb: 0024 Szwarzowice, jednostka ewid. 260703_2 Bodzechów: numery działek ewid.: 21 (21/1, 21/2), 256 (256/1, 256/2), 257/1 (257/3, 257/4);
- obręb: 0008 Jędrzejowice, jednostka ewid. 260703_2 Bodzechów: numery działek ewid.: 419 (419/1, 419/2), 420 (420/1, 420/2), 421 (421/1, 421/2), 422 (422/1, 422/2), 423 (423/1, 423/2), 424 (424/1, 424/2), 425 (425/1, 425/2), 438;
- obręb: 0013, jednostka ewid. 260701_1 Ostrowiec Świętokrzyski: numery działek ewid.: 5.38/2, 5.40.

Działki, dla których zachodzą skutki wynikające z art. 9 pkt 5 lit. „b” ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych :

- działka o nr ewid. 77 (część) obręb: 0015 Mychów Kolonia, jednostka ewid. Bodzechów;
- działka o nr ewid. 355 (część) obręb: 0008 Jędrzejowice, jednostka ewid. Bodzechów.

Działki na które inwestycja będzie oddziaływać:

- obręb: 0015 Mychów Kolonia, jednostka ewid. 260703_2 Bodzechów: numery działek ewid.:
1, 2, 3, 78, 79, 84, 85, 93, 94, 95, 96, 98, 101/1, 102, 108, 109, 110, 111, 112/1, 113, 114, 115, 116/1, 173, 174, 175, 178, 179, 187, 188, 189, 207, 208, 301, 322, 323, 351, 358;
- obręb: 0024 Szwarszowice, jednostka ewid. 260703_2 Bodzechów: numery działek ewid.:
4/2, 4/1, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 22, 23, 24, 25/1, 25/2, 27, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 258, 263, 264, 307, 308, 309, 374, 400, 403;
- obręb: 0008 Jędrzejowice, jednostka ewid. 260703_2 Bodzechów: numery działek ewid.:
426, 436, 437;
- obręb: 0022 Śnieżkowice, jednostka ewid. 260701_2 Waśniów: numery działek ewid.:
169, 170/2, 170/3, 170/4, 171, 177, 187, 188, 189, 202, 203, 266, 269, 272.

Decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych zawiera w szczególności: określenie linii rozgraniczających teren, warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa, wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, oznaczenie według katastru nieruchomości lub ich części, będących częścią inwestycji, niezbędnych do jej realizacji, zatwierdzenie projektu budowlanego.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa z dniem ostateczności niniejszej decyzji.

Określa się termin wydania nieruchomości Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego w imieniu, którego działa Dyrektor Świętokrzyskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach, wymienionych w pkt 1 - **na 60 dzień od dnia, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji stała się ostateczna.**

Zgodnie z art. 20 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych z tytułu przeniesienia na rzecz Skarbu Państwa własności nieruchomości, o których mowa w pkt 1, właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu tej nieruchomości przysługuje odszkodowanie, w wysokości uzgodnionej między inwestorem, a dotychczasowym właścicielem, użytkownikiem wieczystym lub osobą, której przysługuje ograniczone prawo rzeczowe do nieruchomości. Uzgodnienia dokonuje się w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji stanie się ostateczna, nie dojdzie do uzgodnienia, wysokość odszkodowania ustala wojewoda w drodze decyzji

Zgodnie z art. 21 ust. 7 pkt 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

W sprawie wydania nieruchomości należy **kontaktować się ze Świętokrzyskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach**, ul. Witosa 86, 25-561 Kielce, tel. (041) 344 89 85.

Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Infrastruktury i Rozwoju Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, pokój 716, od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:30.

Jednocześnie wyjaśnia się, że w myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia obwieszczenia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, zawiadomienie o wydaniu decyzji uważa się za doręczone.

Zapoznanie z treścią tej decyzji nie jest obowiązkowe.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego
Andrzej Klimczak
Z-ca Dyrektora IR

Wydział Infrastruktury i Rozwoju

z up. WOJEWODY ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Andrzej Klimczak
ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Infrastruktury i Rozwoju

Data wywieszenia obwieszczenia: