

8050, 2017

**STAROSTA  
OSTROWIECKI**

Ostrowiec Św. 2017-05-24

Znak: AB.6740.157.2017.MD

**OBWIESZCZENIE**  
o wszczęciu postępowania

W oparciu o art. 49 i art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2016 poz. 23 ze zm.)

Starosta Ostrowiecki zawiadamia, że na wniosek z dnia 24.04.2017 r. (uzupełniony dnia 18.05.2017 r.)

**Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego  
z siedzibą przy ul. Głogowskiego 3/5 w Ostrowcu Św.**

zostało wszczęte postępowania administracyjne w sprawie

**wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmującej rozbudowę publicznej drogi gminnej nr 302020T klasy L (ul. Miodowej) w Ostrowcu Św. na odcinku od ul. Hłeckiej do ul. Zwierzynieckiej wraz z budową kanalizacji deszczowej i oświetlenia ulicznego**

**polegającej na:**

- rozbudowie istniejącego pasa drogowego ul. Miodowej na długości 649,59 m,
- budowie kanału deszczowego o łącznej długości 1193,5 m
- budowie linii eNN oświetlenia ulicznego o łącznej długości 618 m,
- przebudowie fragmentu drogi powiatowej ul. Hłeckiej,
- przebudowie kolizji sieci: elektroenergetycznej, teletechnicznej i gazowej,
- rozbiórce ogrodzeń na działkach nr ew. 18/28, 18/22, 18/17, 18/42, 16, 15/13, 15/21, 15/11, 14/8 (obr. 3, ark. 1), 5, 6, 7 (obr. 3, ark. 7)

**Teren w liniach rozgraniczających (projektowany pas drogowy) obejmuje działki:**

**1) istniejącego pasa drogowego:**

12/2, 3/20, 3/21 (obr. 3, ark. 1),

1, 2 (obr. 3, ark. 7), 1 (obr. 3, ark. 2) – przeznaczone do podziału,

**2) przeznaczone do przejścia w całości pod poszerzenie pasa drogowego:**

3/19 (obr. 3, ark. 1),

**3) przeznaczone do podziału:**

18/28, 18/22, 18/17, 18/19, 18/16, 18/42, 17, 16, 15/12, 15/13, 15/21, 15/20, 15/11, 14/8, 14/9, 14/17, 14/18, 13, 5/1, 4/1, 3/4, 1/3 (obr. 3, ark. 1),

3, 4, (obr. 3, ark. 2)

3/6, 4/6, 5, 6, 7 (obr. 3, ark. 7)

**Teren niezbędny pod budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu poza projektowanym pasem drogowym obejmuje działki:**

- 2, 3/6, 3/5, 3/4, 3/3, 3/2, 29 (obr.3, ark.7), 40/3 (obr.4, ark.4), 1/3 (obr. 14, ark.3) – sieć kanalizacji deszczowej,

- 1/3 (obr. 3, ark. 1) – sieć telekomunikacyjna,

- 18/28, 18/22, 16, 15/13, 14/18, 1/1, 2 (obr. 3, ark. 1), 3/6 (obr. 3, ark.7) – sieć elektroenergetyczna,

- 18/28 (obr. 3, ark 1) - sieć gazowa.

Strony mogą zapoznać się w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Św. z siedzibą przy ul. Iłżeckiej 37 w Ostrowcu Św., pok. 210 z aktami sprawy oraz w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia, wypowiadać się co do zebranych dowodów i materiałów oraz złożyć ewentualne uwagi lub zastrzeżenia.

**Zapoznanie się z aktami sprawy jest nieobowiązkowe.**

Pouczenie:

Zgodnie z art. 41 § 1 i 2 Kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić tut. organ o każdej zmianie adresu (w tym elektronicznego).

W razie zaniedbania obowiązku jw. doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

**Jednocześnie informujemy**, że decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza podział nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów numerami:

(obr. 3, ark. 1) - 18/28 (18/53, 18/54), 18/22 (18/51, 18/52), 18/17 (18/47, 18/48), 18/19 (18/49, 18/50), 18/16 (18/45, 18/46), 18/42 (18/55, 18/56), 17 (17/1, 17/2), 16 (16/1, 16/2), 15/12 (15/31, 15/32), 15/13 (15/33, 15/34), 15/21 (15/37, 15/38), 15/20 (15/35, 15/36), 15/11 (15/29, 15/30), 14/8 (14/19, 14/20), 14/9 (14/21, 14/22), 14/17 (14/23, 14/24), 14/18 (14/25, 14/26), 13 (13/1, 13/2), 5/1 (5/6, 5/7), 4/1 (4/13, 4/12), 3/4 (3/23, 3/22), 1/3 (1/57, 1/58),

(obr. 3, ark. 2) – 1 (1/1, 1/2), 3 (3/1,3/2), 4 (4/1, 4/2),

(obr. 3, ark. 7) – 1 (1/2, 1/1), 2 (2/2, 2/1), 3/6 (3/8, 3/7), 4/6 (4/8, 4/7), 5 (5/2, 5/1), 6 (6/2, 6/1), 7 (7/2, 7/1)

przedstawionych na mapie sytuacyjnej z projektem podziału nieruchomości (wyniesienie w skali 1:500 i plan w skali 1:2000) przyjętej do Państwowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Ostrowcu Św. w dniu 23.01.2017 r. pod numerem ewidencyjnym P.2607.2017.88 wraz z wykazem zmian gruntowych.

Działki o nr ew.:

(obr. 3, ark.1) – 18/54, 18/52, 18/48, 18/56, 17/2, 16/2, 15/32, 15/34, 15/38, 15/36, 15/30, 14/20, 14/22, 14/24, 14/26, 13/2, 5/7, 4/12, 3/22,

(obr. 3, ark. 2) – 3/2, 4/2

(obr. 3, ark. 7) – 3/7, 4/7, 5/1, 6/1, 7/1,

- powstałe w wyniku podziału

oraz działka:

(obr. 3, ark. 1) 3/19

zgodnie z art. 12 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2015 poz. 2031 ze zm.) stają się z mocy prawa własnością **Gminy Ostrowiec Świętokrzyski** z dniem, w którym decyzja

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej staje się ostateczna za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu.

Wysokość odszkodowania, ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji ZRiD przez tut. organ oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania. Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna. W przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego. Odszkodowanie podlega waloryzacji na dzień wypłaty, według zasad obowiązujących w przypadku zwrotu wywłaszczonych nieruchomości.

Ponadto, decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza projekt budowlany i określa termin wydania nieruchomości.

Strony postępowania mogą w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia (29.05.2017r. - 12.06.2017r.) niniejszego zawiadomienia zapoznać się w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Św. przy ul. Iłżeckiej 37, pokój 210 z aktami sprawy oraz wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów.

Z up. STAROSTY  
Z-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU  
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

*mgr Bożena Bellon*