

ZAWIADOMIENIE

Działając na podstawie art. 136 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016r. poz.23), w związku z art. 8 powołanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami,

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
z a w i a d a m i a

spadkobierców poprzednich właścicieli działki gruntu nr 75/5 o pow. 0,0207ha (Obr.18, ark.5), która stanowi działkę gruntu o dawnym numerze 43/4 o pow. 0,0222ha, że został powzięty zamiar użycia części nieruchomości, nabytej na rzecz Skarbu Państwa w trybie przepisów wywłaszczeniowych, na inny cel niż był określony w dokumentach nabycia. Nabycie na Skarb Państwa udziału w 1/2 części działki nr 43/4 nastąpiło aktem notarialnym Rep. „A” Nr 4671/74 z dnia 17.09.1974r., od Pani Janiny Ulikowskiej oraz kolejnego udziału w 1/2 części działki nr 43/4 w drodze decyzji Urzędu Miejskiego w Ostrowcu Świętokrzyskim znak: GKM.VII-630b/13/74 z dnia 12.12.1974r., od Pani Marianny Piętko-Żukowskiej, z przeznaczeniem pod spółdzielcze osiedle mieszkaniowe Nr 5.

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski stała się właścicielem działki nr 75/5 z mocy prawa, co potwierdza decyzja Wojewody Świętokrzyskiego znak: IN.IV.7532.96.2014 z dnia 18.06.2014r.

Działka położona jest przy ul. Siennieńskiej.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 136 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami spadkobiercy poprzednich właścicieli, mogą żądać zwrotu części wywłaszczonej nieruchomości, co do której został powzięty zamiar użycia na inny cel, niż określony w dokumentach nabycia na rzecz Skarbu Państwa.

Z wnioskami o zwrot należy wystąpić do Starosty Ostrowieckiego, ul. Łżecka 37, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski. W przypadku niezłożenia wniosków w terminie 3 miesięcy od daty dokonania zawiadomienia, uprawnienie do zwrotu nieruchomości wygasa (art. 136 ust. 5 w/w ustawy).

Jednocześnie Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego informuje, że zgodnie z art. 140 ust. 1 i 2 w/w ustawy, w razie zwrotu przedmiotowej nieruchomości na rzecz spadkobierców poprzednich właścicieli, będą oni zobowiązani zwrócić Gminie Ostrowiec Świętokrzyski, ustalone w w/w dokumentach ceny nabycia lub odszkodowania. Odszkodowanie pieniężne podlega waloryzacji.

Wobec braku możliwości zawiadomienia stron, ze względu na nieustalony krąg spadkobierców byłych właścicieli i brak aktualnych adresów miejsca ich pobytu, powyższe zawiadomienie podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnokrajowym, w prasie lokalnej oraz w sposób przyjęty w danej miejscowości, tj. poprzez wywieszenie na tablicy o głośnie Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, a także poprzez publikację na stronie internetowej www.um.ostrowiec.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia w prasie o zasięgu ogólnokrajowym.

Z up. Prezydenta Miasta

Marzena Dębniak
Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego