PREZYDENT MIASTA
OSTROWCA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

ZAWIADOMIENIE

Działając na podstawie art. 136 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 782) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz. 267 z późn. zm.), w związku z art. 8 powołanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami,

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
z a w i a d a m i a

poprzednich właścicieli niżej opisanych działek gruntu lub ich spadkobierców, że został powzięty zamiar użycia części nieruchomości, nabytych na rzecz Skarbu Państwa w trybie przepisów wywłaszczeniowych, na inny cel niż był określony w dokumentach nabycia:

1) działki nr 151 o pow. 0,0255ha (obr. 35, ark. 3), położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Cegielnianej, która powstała z działki nr 96 o pow. 0,0266ha, nabytej na rzecz Skarbu Państwa aktem notarialnym Rep. „A" Nr 2072/77 z dnia 04.05.1977r., od Julii Kwietniewskiej, z przeznaczeniem pod rozbudowę Liceum im. St. Staszica w Ostrowcu Świętokrzyskim.
Gmina Ostrowiec Świętokrzyski stała się właścicielem działki nr 151 z mocy prawa, co potwierdza decyzja Wojewody Świętokrzyskiego znak: IG.IV.7532.242.2012 z dnia 29.10.2012r.

2) działki nr 92/7 o pow. 0,0007ha (obr. 35, ark. 1), położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Ogrodowej (obecnie ul. M. Radwana), która powstała z części działki nr 62 o pow. 0,7245ha, nabytej na rzecz Skarbu Państwa aktem notarialnym Rep. „A" Nr 4922/73 z dnia 27.09.1973r., od Heleny Borkowskiej i Anieli Stalewskiej, z przeznaczeniem pod budowę ulicy Radwana.
Gmina Ostrowiec Świętokrzyski stała się właścicielem działki nr 92/7 z mocy prawa, co potwierdza decyzja Wojewody Świętokrzyskiego znak: IN.IV.7532.213.2014 z dnia 21.10.2014r.

3) działki nr 135/4 o pow. 0,0040ha (obr. 14, ark. 4), położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Zielnej, która powstała z części działki nr 41 o pow. 0,0982ha, nabytej na rzecz Skarbu Państwa od Bogusławy Bugaj, z dniem 31.05.1977r., na podstawie Zarządzenia Nr 10/76 Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 28.12.1976r. w sprawie ustalenia w Ostrowcu Świętokrzyskim terenu budowlanego i jego podziale na normatywne działki budowlane.
Gmina Ostrowiec Świętokrzyski stała się właścicielem gruntu odpowiadającego działce nr 135/4 z mocy prawa, co potwierdza decyzja Wojewody Kieleckiego znak: IG.V.7413/2/94/93 z dnia 19.05.1993r.

4) działki nr 12/5 o pow. 0,0076ha (obr. 33, ark. 4), położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Ostrowieckiej, nabytej na rzecz Skarbu Państwa aktem notarialnym Rep. „A" Nr 1511/87 z dnia 08.04.1987r., od Bogusławy Jankowskiej i Stanisława Jankowskiego, z przeznaczeniem pod budowę parkingu przy ul. Ostrowieckiej.
Gmina Ostrowiec Świętokrzyski stała się właścicielem działki gruntu nr 12/5 z mocy prawa, co potwierdza decyzja Wojewody Kieleckiego znak: GG.V.7413/2/57/95 z dnia 10.11.1995r.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 136 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami poprzedni właściciele w/w działek gruntu lub ich spadkobiercy, mogą żądać zwrotu nieruchomości, co do których został powzięty zamiar użycia na inny cel, niż określony w umowach nabycia na rzecz Skarbu Państwa.

Z wnioskami o zwrot należy wystąpić do Starosty Ostrowieckiego, ul. Iłżecka 37, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski. W przypadku nie złożenia wniosków w terminie 3 miesięcy od daty dokonania zawiadomienia, uprawnienie do zwrotu nieruchomości wygasa (art. 136 ust. 5 w/w ustawy).

Jednocześnie Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego informuje, że zgodnie z art. 140 ust. 1 i 2 w/w ustawy, w razie zwrotu przedmiotowych nieruchomości na rzecz poprzednich właścicieli lub ich spadkobierców, będą oni zobowiązani zwrócić Gminie Ostrowiec Świętokrzyski, ustalone w w/w umowach ceny nabycia lub odszkodowania. Odszkodowanie pieniężne podlega waloryzacji.

Wobec braku możliwości zawiadomienia stron, ze względu na nieustalony krąg spadkobierców i brak aktualnych adresów miejsca pobytu byłych właścicieli, powyższe zawiadomienie podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnokrajowym, w prasie lokalnej oraz w sposób przyjęty w danej miejscowości, tj. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, a także poprzez publikację na stronie internetowej www.um.ostrowiec.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia w prasie o zasięgu ogólnokrajowym.

Z up. Prezydenta Miasta

Marzena Dyoniak
Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego

Ostrowiec Świętokrzyski, 2015-07-10