

ZAWIADOMIENIE

Działając na podstawie art. 136 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071 ze zm.) w związku z art. 8 powołanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami,

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego zawiadamia

I. poprzednich właścicieli niżej opisanych działek gruntu lub ich spadkobierców, że został powzięty zamiar użycia części wywłaszczonych nieruchomości, na inny cel niż był określony w dokumentach nabycia na rzecz Skarbu Państwa, zawartych w trybie art. 6 ustawy z dnia 12 marca 1958r. o zasadach i trybie wywłaszczania nieruchomości (Dz. U. z 1974r. Nr 10 poz. 64 ze zm.). Zawiadomienie dotyczy n/w działek gruntu położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Hanki Sawickiej (obecnie ul. Żabia) i ul. Onufrego Zagłoby, które były nabywane pod budowę dworca PKP i PKS:

1) nr 11/2 (obr. 37, ark. 3) o pow. 0,0482 ha, objętej księgą wieczystą KIIO/00001845/2.

Działka nr 11/2 powstała z części działki nr 11 nabytej na rzecz Skarbu Państwa aktem notarialnym Rep. Nr 5126/77 z dnia 12 października 1977 r. od jej współwłaścicieli, tj.: Józefa Bryła, Teresy Morawskiej, Grażyny Henryki Bryła, Urszuli Danuty Bryła i Wiesława Marcina Bryła.

2) nr 12/2 (obr. 37, ark. 3) o pow. 0,0123 ha, objętej księgą wieczystą KIIO/00001845/2.

Działka nr 12/2 powstała z części wywłaszczonej działki nr 12 o pow. 0,0186 ha, nabytej na rzecz Skarbu Państwa z mocy decyzji Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego Nr ZGT.VII-8221a/I/8/83 z dnia 27 grudnia 1983 r. od spadkobierców Antoniego i Marianny Chmielewskich, tj. Marianny Chmielewskiej, Amelii Chmielewskiej, Anny Berkiety i Marka Chmielewskiego.

3) nr 13/2 (obr. 37, ark. 3) o pow. 0,0149 ha, objętej księgą wieczystą KIIO/00001845/2.

Działka nr 13/2 powstała z części działki nr 13 o pow. 0,0218 ha, nabytej na rzecz Skarbu Państwa z mocy decyzji Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego Nr ZGT.VII-8221a/5/83 z dnia 20 maja 1978 r. od spadkobierców Franciszka i Pauliny Niziołek, tj. Anny Kolasa, Haliny Murdzoń, Pauliny Niziołek i Stanisława Niziołek.

4) nr 17/2 (obr. 37, ark. 3) o pow. 0,0288 ha, położonej przy ul. Zagłoby 4a, objętej księgą wieczystą KIIO/00013474/7.

Działka nr 17/2 powstała z części działki nr 17 o pow. 0,0412 ha, nabytej na rzecz Skarbu Państwa aktem notarialnym Rep. Nr 2687/76 z dnia 12 maja 1976 r. od Marianny Miłek.

5) nr 18/4 o pow. 0,0509 ha, objętej księgą wieczystą Nr KIIO/00001845/2.

Działka nr 18/4 powstała z części działki nr 18 o pow. 0,0699 ha, nabytej na rzecz Skarbu Państwa aktem notarialnym Rep. 4125/83 z dnia 22 listopada 1983 r. od spadkobierców Władysława i Bronisławy Nowak, tj. Stanisława Fudalej, Tadeusza Waszkiewicz, Elżbiety Jadwigi Kasprzyk, Tadeusza Nowak, Jana Nowak, Janiny Kmiecickiej, Zofii Gąsior, Barbary Tańczyk, Juliana Waszkiewicz i Danuty Maj.

6) nr 6 o pow. 0,0155 ha, objętej księgą wieczystą Nr KIIO/00001998/9, nabytej na rzecz Skarbu Państwa aktem notarialnym Rep. 5713/76 z dnia 25 września 1976 r. od Marianny Kosmacińskiej.

II. spadkobierców Leokadii Stojek – poprzedniej właścicielki działek gruntu położonych w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Żurawiej (obr. 13, ark. 5) oznaczonych numerami: 12/8 o pow. 0,1182ha i 12/10 o pow. 0,1141ha, że został powzięty zamiar użycia części wywłaszczonych nieruchomości, na inny cel niż był określony w dokumencie nabycia. Działki nr: 12/8 i 12/10 powstały z części działek nr 12/1 i 12/2 o łącznej powierzchni 0,2844ha, nabytych na rzecz Gminy Ostrowiec Świętokrzyski aktem notarialnym Rep. „A” Nr 2250/98 z dnia 18 czerwca 1998r., od Leokadii Stojek, z przeznaczeniem pod ciąg obwodnicowy.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 136 ust. 3 cyt. ustawy poprzedni właściciele w/w działek gruntu lub ich spadkobiercy mogą żądać zwrotu części wywłaszczonych nieruchomości. Z wnioskiem o ich zwrot należy wystąpić do Starosty Ostrowieckiego, ul. Hżecka 37, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski. W przypadku nie złożenia wniosku w terminie 3 miesięcy od daty dokonania zawiadomienia, uprawnienie do zwrotu nieruchomości wygasa (art. 136 ust. 5 cyt. ustawy).

Jednocześnie Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego informuje, że zgodnie z art. 140 ust. 1, 2 i 3 cyt. ustawy, w razie zwrotu w/w działek na rzecz byłych właścicieli lub ich spadkobierców, będą oni zobowiązani zwrócić Gminie Ostrowiec Świętokrzyski, która stała się ich właścicielem wskutek komunalizacji, ustalone w w/w umowach nabycia kwoty odszkodowań.

Wobec braku możliwości zawiadomienia stron, ze względu na nieustalone kręgi spadkobierców lub brak aktualnych adresów miejsca pobytu, powyższe zawiadomienie podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu krajowym, w prasie lokalnej oraz w sposób przyjęty w danej miejscowości, tj. wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, na stronie internetowej www.um.ostrowiec.pl oraz poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia podania do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu krajowym.