

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
podaje do publicznej wiadomości,

że działka oznaczona w ewidencji gruntów nr 75/11 (Obr. 36 ark. IV), położona w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Górzystej o pow. 23m² została przeznaczona do wynajęcia na okres 5 lat, na rzecz Wnioskodawców, z przeznaczeniem pod pawilon handlowo-usługowy.

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem omawianej nieruchomości, która objęta jest księgą wieczystą KII O/00003972/5.

W/w nieruchomość położona jest na terenie nie objętym żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta.

W ewidencji gruntów teren przeznaczony do wynajęcia oznaczony jest symbolem B –tereny mieszkaniowe.

Teren przeznaczony do wynajęcia zabudowany jest pawilonem handlowo-usługowym.

Czynsz najmu w wysokości netto 165,60zł (słownie złotych: sto sześćdziesiąt pięć 60/100) w stosunku miesięcznym, płatny będzie w stosunku kwartalnym, w terminie do 10 dnia ostatniego miesiąca kwartału za dany kwartał.

Aktualizacja stawki czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany obowiązujących stawek czynszu najmu (dzierżawy) w drodze uchwały lub zarządzenia organów gminy, zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Najemcy – stosownie do treści tej uchwały (zarządzenia) organów gminy. Zmiana stawki czynszu będzie obowiązywać od daty wejścia w życie uchwały (zarządzenia).

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 5 lutego 2016r. do dnia 26 lutego 2016r.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św.- www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. /41/ 267-22-24.

Ostrowiec Św. 2016-02-05

Z up. Prezydenta Miasta

Marzena Dębniak
Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego