

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 782)

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
podaje do publicznej wiadomości,

że grunt stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 7/10 (Obr. 6 ark. IV), położony w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Grzybowej tj. teren o powierzchni ok. 30m² został przeznaczony do wynajęcia na okres 3 lat, na rzecz Wnioskodawców, z przeznaczeniem pod dojazd do nieruchomości oznaczonej nr 18/1.

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem omawianego gruntu, który objęty jest księgą wieczystą KII0/00007365/5.

W/w grunt położony jest na terenie nie objętym żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta.

W ewidencji gruntów teren przeznaczony do wynajęcia oznaczony jest symbolami B – tereny mieszkaniowe.

Grunt przeznaczony do wynajęcia stanowi teren płaski, teren nie jest zadrzewiony ani zakrzewiony.

Czynsz najmu w wysokości netto 30,00zł (słownie złotych: trzydzieści 00/100) w stosunku rocznym, płatny będzie w terminie do dnia 31 marca każdego roku za dany rok, za wyjątkiem roku bieżącego, w którym czynsz płatny będzie proporcjonalnie do okresu najmu, w terminie 14 dni od daty podpisania umowy najmu.

Aktualizacja stawki czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany obowiązujących stawek czynszu najmu (dzierżawy) w drodze uchwały lub zarządzenia organów gminy, zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Najemcy – stosownie do treści tej uchwały (zarządzenia) organów gminy. Zmiana stawki czynszu będzie obowiązywać od daty wejścia w życie uchwały (zarządzenia).

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 1 września 2015r. do dnia 22 września 2015r.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św.- www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. /41/ 267-22-24.

Ostrowiec Św. 2015-09-01.

Z up. Prezydenta Miasta

Marta Dębniak
Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego