

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 782)

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
podaje do publicznej wiadomości,

że grunt stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 68 (Obr. 36 ark. I), położony w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. H. Sienkiewicza tj. teren o powierzchni ok. 100m² został przeznaczony do wynajęcia na czas nie określony, na rzecz Wnioskodawców, z przeznaczeniem pod zieleń.

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski z mocy prawa jest właścicielem w/w działki gruntu, dla której nie ma urzędzonej księgi wieczystej.

W/w grunt położony jest na terenie nie objętym żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta.

W ewidencji gruntów w/w działka oznaczona jest symbolem Bz– tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.

Teren przeznaczony do wynajęcia to teren ogólnodostępny, płaski, porośnięty roślinnością trawiastą.

Czynsz najmu w wysokości netto 150,00 zł (słownie złotych: sto pięćdziesiąt 00/100) w stosunku rocznym, płatny będzie w terminie do dnia 31 marca każdego roku za dany rok, za wyjątkiem roku bieżącego, w którym czynsz płatny będzie proporcjonalnie do okresu najmu, w terminie 14 dni od daty podpisania umowy najmu.

Aktualizacja stawki czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany obowiązujących stawek czynszu najmu (dzierżawy) w drodze uchwały lub zarządzenia organów gminy, zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Najemcy – stosownie do treści tej uchwały (zarządzenia) organów gminy. Zmiana stawki czynszu będzie obowiązywać od daty wejścia w życie uchwały (zarządzenia).

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 27 lipca 2014r. do dnia 17 sierpnia 2015r.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św.- www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. /41/ 267-22-24.

Ostrowiec Św. 2015-07-27

PREZYDENT MIASTA
Ostrowca Świętokrzyskiego
Jarosław Górczyński