

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.)

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego
podaje do publicznej wiadomości,

że działka oznaczona w ewidencji gruntów nr 3/8 (Obr. 22 ark. III) o powierzchni 360m², położona w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. 11 Listopada, została przeznaczona do wynajęcia na czas nie określony, na rzecz Wnioskodawców, z przeznaczeniem pod zielen przydomową.

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem przedmiotowej działki gruntu, która objęta jest księgą wieczystą nr KI10/00058476/8.

Działka położona jest na terenie, na którym brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta, jednak jej część stanowi przedłużenie dla drogi oznaczonej w planie jako 1KL1/2.

W ewidencji gruntów w/w działka oznaczona jest symbolem Bi – inne tereny zabudowane. Teren przeznaczony do wynajęcia to grunt płaski, porośnięty roślinnością trawiastą, położony u zbiegu ulic: 11 Listopada i Stawki Denkowskie.

Czynsz najmu w stosunku rocznym wynosić będzie netto 80,00zł wg stawki i płatny będzie raz roku, w terminie do 31 marca każdego roku za dany rok, z wyjątkiem roku bieżącego, w którym czynsz płatny będzie w terminie 14 dni od daty podpisania umowy.

Aktualizacja stawki czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany obowiązujących stawek czynszu najmu (dzierżawy) w drodze uchwały lub zarządzenia organów gminy, zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Najemcy – stosownie do treści tej uchwały (zarządzenia) organów gminy. Zmiana stawek czynszu będzie obowiązywać od daty wejścia w życie uchwały (zarządzenia).

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 1 czerwca 2015 roku do dnia 22 czerwca 2015 roku.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św. - www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. 41 267-22-24.

Ostrowiec Św. 2015-06-01

Z up. Prezydenta Miasta

Marzena Dąbniak
Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego