

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.)

Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego

podaje do publicznej wiadomości,

że działka oznaczona w ewidencji gruntów nr 27 (Obr. 12 ark. III) o powierzchni 168m², położona w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Wspólnej, została przeznaczona do wynajęcia na czas nie określony, na rzecz Wnioskodawców tj. grunt o powierzchni ok.110m² z przeznaczeniem pod zieleń przydomową oraz grunt o powierzchni ok.58m² z przeznaczeniem pod zieleń i dojazd do nieruchomości nr 25.

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem przedmiotowej działki gruntu, która objęta jest księgą wieczystą nr KII/O/00049108/2.

W ewidencji gruntów w/w działka oznaczona jest symbolem Bp – zurbanizowane tereny niezbudowane.

Teren przeznaczony do wynajęcia to grunt płaski, w części utwardzony kruszywem a w części porośnięty roślinnością trawiastą.

Czynsz najmu w stosunku rocznym wynosić będzie:

- za grunt po zieleń przydomową wg stawki netto 100,00zł

- za grunt pod zieleń i dojazd wg stawki netto 50,00zł

i płatny będzie raz roku, w terminie do 31 marca każdego roku za dany rok, z wyjątkiem roku bieżącego, w którym czynsz płatny będzie w terminie 14 dni od daty podpisania umów.

Aktualizacja stawek czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany obowiązujących stawek czynszu najmu (dzierżawy) w drodze uchwały lub zarządzenia organów gminy, zmiana stawek czynszu, o których mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Najemców – stosownie do treści tej uchwały (zarządzenia) organów gminy. Zmiana stawek czynszu będzie obowiązywać od daty wejścia w życie uchwały (zarządzenia).

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 23 kwietnia 2015 roku do dnia 14 maja 2015 roku.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św. - www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. 41 267-22-24.

Ostrowiec Św. 2015-04-23

Z up. Prezydenta Miasta

Marzena Dębniak
Wiceprezydent Miasta
Ostrowca Świętokrzyskiego