

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego podaje do publicznej wiadomości, że działki gruntu oznaczone nr 12/8 i nr 12/10 (Obr. 13 ark. V) o łącznej powierzchni 2323 m², stanowiące własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski, położone przy ul. Żurawiej zostały przeznaczone do wydzierżawienia, na rzecz Wnioskodawcy, na czas nie określony.**

Przedmiotowy teren zgodnie ewidencją gruntów oznaczone są jako użytek rola klasy II – RII i zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położony jest w jednostce strukturalnej B-73MN zabudowa jednorodzinna.

Dla przedmiotowych działek urządzona jest księga wieczysta nr KI1O00038541/9.

Czynsz za dzierżawę przedmiotowego gruntu wynosić będzie 100,00 zł (słownie złotych: sto 00/100) w stosunku rocznym i płatny będzie w terminie do dnia 31 marca każdego roku za dany rok.

Grunt przeznaczony do wydzierżawienia stanowi teren płaski, nieutwardzony.

Aktualizacja stawki czynszu dzierżawnego będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany obowiązujących stawek czynszu najmu (dzierżawy) w drodze uchwały lub zarządzenia organów gminy, zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Dzierżawcy – stosownie do treści tej uchwały (zarządzenia) organów gminy. Zmiana stawki czynszu będzie obowiązywać od daty wejścia w życie uchwały (zarządzenia).

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 14 listopada 2014 roku do dnia 05 grudnia 2014 roku.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św.- www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. /41/ 267-22-24.