

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do wynajęcia, na rzecz Wnioskodawcy, na okres jednego roku, część działki ozn. nr 15 /Obr. 37 ark. III/ położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Żabiej tj. grunt o powierzchni ok. 15m² z przeznaczeniem pod pawilon usługowy.**

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem omawianego gruntu, który objęty jest księgą wieczystą nr KIIO/00045190/5.

W ewidencji gruntów część działki przeznaczonej do wynajęcia oznaczona jest symbolem – Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w/w grunt położony jest w jednostce strukturalnej „2U,H,R”- tereny zabudowy usługowej, handlu i rzemiosła nieuciążliwego.

Na gruncie przeznaczonym do wynajęcia usytuowany jest pawilon usługowy.

Czynsz najmu w wysokości netto 75,00 zł (słownie złotych: siedemdziesiąt pięć 00/100) w stosunku miesięcznym, płatny będzie w stosunku miesięcznym, w terminie do 20 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc

Aktualizacja stawki czynszu dzierżawnego będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany uchwały Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego określającej stawki czynszu najmu (dzierżawy), zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Dzierżawcy – stosownie do treści w/w uchwały Rady Miasta. Zmiana stawek czynszu, będzie obowiązywać od daty wejścia w życie w/w uchwały Rady Miasta.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 30 października 2014 roku do dnia 20 listopada 2014 roku.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św. - www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. /0-41/ 267-22-24.

Ostrowiec Św. 2014-10-30