

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** podaje do publicznej wiadomości, że grunt o powierzchni ok. 451 m² stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 219/1 położony w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Modrzewiowej /Obr. 5 ark. II/, został przeznaczony do wydzierżawienia na czas nie określony na rzecz Wnioskodawcy z przeznaczeniem pod zieleń przydomową.

Przedmiotowa działka stanowi własność Gminy Ostrowiec Świętokrzyski (nr KW - KI1O/00030998/1) i położona jest na terenie, na którym brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest symbolem Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.

Czynsz dzierżawny w wysokości 50,00 zł /słownie złotych: pięćdziesiąt 00/100/ w stosunku rocznym bez podatku VAT, płatny będzie do 31 marca każdego roku z góry za dany rok.

Aktualizacja stawki czynszu dzierżawnego będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany obowiązujących stawek czynszu najmu (dzierżawy) w drodze uchwały lub zarządzenia organów gminy, zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Najemcy – stosownie do treści tej uchwały (zarządzenia) organów gminy. Zmiana stawki czynszu będzie obowiązywać od daty wejścia w życie uchwały (zarządzenia).

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 28 października 2014 roku do dnia 18 listopada 2014 roku.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św. - www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, tel. 0-41 267-22-51 lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. /41/ 267-22-24.