

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do wynajęcia, na rzecz Wnioskodawcy, na czas nie określony część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 290 /Obr. 4 ark. V/, położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Kraszewskiego tj. grunt o powierzchni ok.100m² z przeznaczeniem pod zielen przydomową.**

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem omawianego gruntu, który objęty jest księgą wieczystą KW nr KIIO/00040044/2 oraz położony jest na terenie nie objętym żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta.

W ewidencji gruntów część działki przeznaczonej do wynajęcia oznaczona jest symbolem – Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane.

Teren przeznaczony do wynajęcia stanowi teren płaski porośnięty trawą oraz samosiewami drzew i krzewów.

Czynsz najmu w wysokości netto 100,00 zł (słownie złotych: sto 00/100) w stosunku rocznym, płatny będzie w terminie do dnia 31 marca każdego roku za dany rok.

Aktualizacja stawki czynszu najmu będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany obowiązującej stawki czynszu najmu w drodze uchwały lub zarządzenia organów gminy, zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Najemcy – stosownie do treści tej uchwały (zarządzenia) organów gminy. Zmiana stawki czynszu będzie obowiązywać od daty wejścia w życie uchwały (zarządzenia).

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 19 września 2014 roku do dnia 10 października 2014 roku.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św. - www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. /41/ 267-22-24.