

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn.zm.) **Prezydent Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego podaje do publicznej wiadomości, że część działki ozn. nr 78/35 /Obr. 18 ark. IV/ położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim na terenie os. Ogrody w rejonie ul. M. Radwana o powierzchni ok. 1m² jest przeznaczona do wynajęcia na rzecz Wnioskodawcy na okres 3 lat z przeznaczeniem pod tymczasowy maszt reklamowy.**

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski jest właścicielem omawianego gruntu, który objęty jest księgą wieczystą KW nr KIIIO/00046434/5 oraz położony jest na terenie nie objętym żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta.

W ewidencji gruntów część działki przeznaczonej do wynajęcia oznaczona jest symbolem – Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.

Czynsz najmu w wysokości netto 23,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia trzy) w stosunku miesięcznym i płatny będzie w stosunku kwartalnym, w terminie do 10 dnia ostatniego miesiąca kwartału za dany kwartał.

Aktualizacja stawki czynszu dzierżawnego będzie dokonywana raz w każdym roku kalendarzowym o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ukazaniu się ogłoszenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku, gdy w/w wskaźnik będzie wyższy niż 5%.

W przypadku zmiany uchwały Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego określającej stawki czynszu najmu (dzierżawy), zmiana stawki czynszu, o której mowa wyżej, odbędzie się na drodze pisemnego powiadomienia Dzierżawcy – stosownie do treści w/w uchwały Rady Miasta. Zmiana stawek czynszu, będzie obowiązywać od daty wejścia w życie w/w uchwały Rady Miasta.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta na okres 21 dni tj. od dnia 18 sierpnia 2014 roku do dnia 08 września 2014 roku.

Informacja o wywieszeniu ogłoszenia podlega zamieszczeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Ostrowcu Św. - www.um.ostrowiec.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Biurze Obsługi Interesanta Sala „A” stanowisko nr 15, lub telefonicznie w Wydziale Mienia Komunalnego tel. /0-41/ 267-22-24.